

Voorstellen

Burgerberaad

G1000Helvoirt

Hoe maken we met elkaar Helvoirt duurzaam?

Concept, versie 2, 24 juni 2023

Ja, dit vinden
wij met elkaar
belangrijk!

Inhoudsopgave

Lijst met beslispunten

Volgt

Voorstellen per werkgroep, met presentaties:

- *Wergroep 1. Biodiversiteit*
- *Wergroep 2. Leefbaarheid – betrokkenheid*
- *Wergroep 3. Consuminderen*
- *Wergroep 4. OV – station –*
- *Wergroep 5. Samenwerken en collectiviteit*
- *Wergroep 6. Bewustwording*
- *Wergroep 8. Circulair*
- *Wergroep 9. Haalbaarheid*
- *Wergroep 10. Natuurbehoud*
- *Wergroep 13. Wonen en bouwen*



Helvoirt, 24 juni 2023

Over dit document

Dit betreft een concept document. Tijdens de zitting van de Burgerraad op 24 juni 2023 werd het Burgerakkoord Duurzaam Helvoirt vastgesteld. Dit document bevat het Burgerakkoord met alle aangenomen beslispunten, gevolgd door alle gemaakte voorstellen.

Er volgt een versie met alle verslagen, foto's en met makkelijke doorklikmogelijkheden. Hou de website in de gaten!

Hoe dit document te lezen?

Ieder voorstel bevat (voor zover gemaakt door de werkgroep):

- Een samenvatting
- Het voorstel
- De presentatie

In de volgende versie zullen de 1 minuut video's opgenomen worden. Deze zijn wel terug te vinden op de website.

Wij, Burgers van Helvoirt, in vergadering bijeen op 24 juni 2023 in HelvoirtThuis besluiten als volgt:

1. Biodiversiteit

1.1 Vergroting bewustwording inwoners.

De groene zone in de St. Jorisstraat door de gemeente op een bio-diverse wijze te laten herinrichten met inheemse beplanting. Andere groene zones kunnen volgen. Om kennisoverdracht te bevorderen, wordt elke beplantingssoort voorzien van een toelichting te ontsluiten via bijv. een QR-code.

1.2 Gemeentelijke stimuleringsbijdrage voor particuliere tuinen.

Om te bevorderen dat burgers het beplantingsconcept ook in de eigen tuin uit kunnen voeren stelt de gemeente een stimuleringsbijdrage in het vooruitzicht. Daarnaast komt er een platform zodat Helvoirtenaren planten en het zaaigoed aan andere Helvoirtenaren kunnen geven. "Voor Helvoirtenaren door Helvoirtenaren".

1.3 Verbetering evenemententerrein

Het evenemententerrein (huidige rolschaatsbaan) wordt op middellange termijn aangepast. De herinrichting houdt rekening met de huidige gebruiksfunctie. Aanpassingen bestaan uit:

- Verwijderen asfalt en vervangen door 'half-verharding'.
- Omzomen van het terrein met een groenstrook.
- Opvangmogelijkheid hemelwater
- Versterking verblijfsfunctie/zitgelegenheid

1.4 Omvormen? Vernieuwen? Nieuwe aanleg? Dan Biodivers

Jaarlijks worden delen van de openbare ruimte (opnieuw) ingericht. Vanaf 2024 worden deze plekken maximaal vergroend en hanteren we de 80/20 regel:

- >80% van de gebruikte planten en bomen zijn inheems.
- <20% van de gebruikte planten en bomen in het project zijn van dezelfde soort, hiermee maximaliseren we biodiversiteit.

1.5 Maaibeheer biodivers

Door minder vaak gras te maaien kan biodiversiteit in Helvoirt aanzienlijk toenemen.

- Gazons langs verharding worden 100-150cm hetzelfde gemaaid als heden
- Gazondelen met bestemming voetbal/ spelen worden hetzelfde gemaaid als heden
- Op overige gazon wordt sinus maaibeheer toegepast, waarbij steeds 1/3 van het oppervlak wordt meegenomen in het maaibeheer; iedere maaironde een ander deel.
- De aanpassing wordt vastgezet in de beheerbestekken; we stappen af van frequentiebestekken en werken meer met beeldbestekken met kwaliteitskenmerken.
- Aannemers en maapiloten worden door beheerder opgeleid over deze aanpassing.

2. Leefbaarheid - betrokkenheid

2.1 Stimuleren van dialoog bij maatschappelijke projecten middels een participatiecollectief. Bij projecten met maatschappelijk belang, zoals de ontwikkeling van nieuwe voorzieningen of infrastructuur, willen we dat de gemeente faciliteert dat burgers, zowel voorstanders als tegenstanders, en het bedrijfsleven de dialoog met elkaar aangaan. Dit omvat het opzetten van platforms en bijeenkomsten waarin burgers en het bedrijfsleven actief kunnen deelnemen aan de besluitvorming en kunnen bijdragen aan de ontwikkeling van deze projecten.

2.2 Oprichting van een participatie collectief voor betaalbaar, (natuur)-inclusief wonen. We willen een participatiecollectief opstarten dat zich richt op het concretiseren van plannen voor betaalbaar wonen voor jong en oud, waarbij ook aandacht moet zijn voor natuur inclusieve woningbouw. Dit omvat het vereenvoudigen van vergunningsprocedures om de ontwikkeling van betaalbare huur-en koopwoningen te stimuleren, evenals het onderzoeken van mogelijkheden voor de ontwikkeling van appartementen die geschikt zijn voor verschillende leeftijdsgroepen en bewoners die slechter ter been zijn.

2.3 Oprichting van een participatiecollectief voor verkeer en veiligheid. We willen een participatiecollectief opstarten dat zich richt op het concretiseren van plannen om de verkeersveiligheid in Helvoirt te verbeteren. Dit omvat het aanpakken van problemen op de doorgaande wegen zoals parkeren op de stoep, het verbeteren van handhaving en het verkennen van de mogelijkheid om een rondweg aan te leggen om het regionale verkeer door het dorp te verminderen. Daarnaast moeten we een slimme locatie vinden voor een nieuw industrieterrein nabij Helvoirt zodat zwaar verkeer niet meer door het dorp hoeft te rijden.

3. Consuminderen

3.1 Repair café

Er moet in Helvoirt een repair café te komen.

4. OV-Station

4.2 Binnen 15 minuten in 's-Hertogenbosch of Tilburg

Er wordt een verbinding gemaakt die ervoor zorgt dat inwoners binnen 15 minuten in 's-Hertogenbosch of Tilburg zijn; De manier waarop is aan het OV/de overheid. Dit kan met de trein zijn, maar ook (snel)bus met busbanen en/of andere technologie.

5. Samenwerken, collectiviteit, lokaal en energie

5.1 Dorpsplatform.

Er wordt een dorpsplatform met bijvoorbeeld de naam "Duur Saam Hel Voirt" opgericht die de dialoog gaat organiseren met gemeente, bewoners en belangengroepen. Het platform beheert een veilig bestand van namen van G1000 deelnemers die bereid zijn op onderdelen mee te werken aan het realiseren van de goedgekeurde voorstellen.

5.3 Dialoog over zwaar verkeer.

We maken een nieuwe start met het zoeken van de beste oplossing voor het vermijden van zwaar verkeer door de kern en gaan vanaf de start in dialoog met alle belangengroepen en alle betrokkenen.

5.4 Vóór 2030 oplossing Torenstraat.

Vóór 2030 is er een oplossing voor het probleem van zwaar vrachtverkeer, tractoren en zware loonwerkmachines door de Torenstraat. De oplossing kost natuur. Compensatie van verloren natuur, herstel van ecologische verbindingzones en compensatie van (nieuwe) overlast voor direct aanwonenden vormen integraal deel van de oplossing.

5.6 Aardgasreductie woningbouwvereniging.

De woningbouwvereniging Woonveste draagt zorg voor 60% aardgasreductie in 2030 voor de 357 sociale huurwoningen (60 % minder dan in 2020). Particulieren en bedrijven met voldoende eigen financiële mogelijkheden nemen zelf hun verantwoordelijkheid voor het behalen van hun aandeel in het doel 60% aardgasreductie in 2030.

5.8 Samenwerking voor groepen huiseigenaren.

SamenPlatform, gemeente en HOT werken samen aan een pakket maatregelen voor 60% aardgasreductie voor de groepen huiseigenaren die zelf onvoldoende financiële of andere mogelijkheden hebben.

5.9 Het platform start een dialoog

Het platform start initiatief om in dialoog met alle betrokken partijen de flexibiliteit op de woningmarkt te vergroten. Voorbeeld: Inbreiding met prioriteit voor 200 woningen voor starters en ouderen.

5.10 Benodigde elektriciteit komt uit zonnepanelen op daken

De nodige extra elektriciteit komt met prioriteit uit zonnepanelen op daken van huizen, bedrijven en stallen. En het platform start 'n brede dialoog voor 1 grote dorpswindturbine en 1 buurtbatterij.

6. Bewustwording

6.1 Interactief platform duurzame initiatieven.

Er komt een interactief online platform waar alle duurzame initiatieven in Helvoirt en omgeving zijn verzameld, en die als wegwijzer dient.

6.2 Bekendheid geven aan duurzame initiatieven.

Er wordt meer bekendheid gegeven aan de duurzame initiatieven, de succesverhalen en de leerpunten, via bestaande communicatiekanalen maar ook door de organisatie van ludieke acties.

6.3 Coalitie ten behoeve van kruisbestuiving.

Er wordt een coalitie opgericht waar initiatiefnemers en wijk ambassadeurs bij elkaar kunnen komen met als doel versterking en kruisbestuiving van duurzame initiatieven in Helvoirt.

6.4 Klimaatadaptief schoolplein.

In plaats van het huidige, grijzige, schoolplein komt er een groen, klimaatadaptief schoolplein in Helvoirt waar leerlingen kunnen ontdekken, leren over en contact maken met de natuur.

6.5 Lesstof voor basisschool uitbreiden.

De lesstof van de basisschool wordt op alle niveaus uitgebreid met duurzame onderwerpen, zodat de kinderen al vroeg met duurzaamheid in aanraking komen. Hierbij komen ook duurzaamheidsexperts op de basisschool vertellen over hun vakgebied.

8. Circulair

8.1 De circulaire menukaart voor Helvoirtenaren.

De gemeente Vught stelt integraal een menukaart op met keuzemogelijkheden voor (lokale) circulaire initiatieven en verspreidt de menukaart huis aan huis in Helvoirt.

8.2 Een circulair ambitedocument voor de openbare ruimte met uitvoeringsprogramma.

De gemeente initieert een integraal ambitedocument met uitvoeringsprogramma om biobased materiaalgebruik in de openbare ruimte als standaard te gebruiken.

8.3 De G1000 als verbinder van lokale circulaire initiatieven.

De gemeente en HOT faciliteert, inventariseert en communiceert over (lokale) circulaire initiatieven en stimuleert uitbreiding en samenwerking tussen deze initiatieven en/of partijen.

9. Haalbaarheid

9.1 Opstellen haalbaarheidscommissie

Er wordt een haalbaarheidscommissie opgesteld. Verschillende stakeholders zitten in deze commissie; bewoners, bedrijven en gemeente.

10. Natuurbehoud

10.1.1 Langetermijn visie/plan (groene gemeente)

We willen een lange termijn visie voor de komende 50 jaar voor de Gemeente Helvoirt waarin met een groene ecologische bril naar Helvoirt wordt gekeken, en welke wordt uitgewerkt in beleidskeuzes met een uitvoeringsplan.

10.2 Bermen

Het maaien en aanplanten van de bermen moet zo worden gedaan dat alle natuur (ook bodemleven/regenwormen) een kans krijgt.

De gemeente gebruikt voor onkruid en ongedierte verdelging middelen die geen of zo weinig mogelijk schade aan natuur en milieu toebrengen en geeft hierover ook voorlichting aan inwoners.

10.3 Houtwallen, zandpaden

Breng alle zandpaden in kaart en richt het beheer van de paden en de bermen specifiek in voor deze paden zodat de biodiversiteit behouden blijft of wordt vergroot.

Breng voormalige houtwallen en zandpaden in kaart, en herstel ze in de oude staat en stimuleer grondbezitters om dat te doen.

10.4.1 Gemeentelijke – gronden – bossen en overige beheer

Voor gronden van de gemeente en omliggende gronden wordt een plan gemaakt om deze gronden zo in te zetten dat de biodiversiteit wordt vergroot.

Bomen en bosjes blijven staan / bestaan, eventueel via herplant, en bij nieuwe aanplant wordt meerwaarde voor de natuur bereikt.

Alert zijn en ontraden (verbieden) van vestigen en uitbreiding van bedrijven die alleen maar monocultuur bedrijven.

10.4 .2 Afstemming

Regelmatig overleg en afstemming met de verschillende natuurbeschermingsorganisaties, waterschap, Natuur en Milieugroep Vught en duinboeren om de volgende landschappen of gebieden te beschermen en te verbeteren:

- het open beekdal het Helvoirts Broek
- het Brokkenbroekbos
- het Brokkenbroek landbouwgebied
- het Hengstven
 - de Distelberg
- LDD
- de Guldenberg
 - Afstemmen met boeren en een verdien model voor boeren in de verschillende gebieden proberen te creëren op het gebied van beheer. De natuurbeschermingsorganisaties stimuleren hen bij het beheer te betrekken.
 - Houdt het buitengebied in stand als rustgebied en geef boeren hierbij een rol.

Beslispunt 10.5 Waterlopen, sloten en Poelen

Waterbeheer optimaliseren en waterpoelen ontwikkelen ten gunste van vernatting en het voorkomen van bestrijdingsmiddelen in het water.

13. Wonen en bouwen

13.1 100flex-woningen

Steunt de zaal ons voorstel om 100flex-woningen te realiseren in Helvoirt?

13.2 'Uitleg'-gebieden en of andere locatie(s)beschikbaar stellen.

Steunt de zaal onze wens dat de gemeente meewerkt aan de realisatie van 100 flex-woningen door 'uitleg'-gebieden en of andere locatie(s)beschikbaar te stellen voor zover dit in haar macht ligt?

13.3 Bestemmingsplanwijzigingen op vrijkomende agrarische gebieden.

Steunt de zaal onze wens dat de gemeente medewerking verleent aan het realiseren van 100 flex- woningen door bestemmingsplanwijzigingen op vrijkomende agrarische gebieden te bewerkstelligen?

Aldus vastgesteld en besloten te Helvoirt, d.d. 24 juni 2023

de leden: de ondertekende versie is op verzoek in te zien.

1. Biodiversiteit binnen handbereik

G 1000 Helvoirt

Versie 15-06-23

Werkgroep 1 : Biodiversiteit

Voorstel : “Biodiversiteit binnen handbereik”

I. Inleiding - achtergrond:

Biodiversiteit is kortweg de verscheidenheid aan leven – van een slootwaterdruppel tot een compleet bos, een oceaan of zelfs de aarde als geheel. Biodiversiteit omvat alle soorten planten, dieren en micro-organismen, maar ook de enorme genetische variatie binnen die soorten en de variatie aan ecosystemen waarvan ze deel uitmaken, van weiland tot wetland, van rivier tot estuarium en van bos tot woonwijk. Het gaat dus lang niet alleen over bloemen, bomen, korallen en aabare beesten. Het begrip omvat het totaalpakket aan levende organismen en systemen – en de interacties daartussen. Biodiversiteit zorgt voor schone lucht, fris water, een goede kwaliteit van de bodem en de bestuiving van gewassen. Het helpt om klimaatverandering te bestrijden en ons eraan aan te passen en het vermindert de impact van natuurrampen. Steden en stedelijke gebieden moeten meer natuur krijgen. Meer groen in de stad gaat problemen door klimaatveranderingen tegen, zoals overlast van water en hitte. Een groene omgeving helpt bij het behoud en herstel van biodiversiteit. In zover de algemene theorie. Nu afdalen naar Helvoirt.

II. Helvoirt duurzaam:

In het kader van de vraag hoe we Helvoirt duurzamer kunnen maken past eigenlijk maar één antwoord : “Versterk de biodiversiteit”. Want juist die versterking levert een positieve bijdrage aan vergroening, vermindering van de hittestress, opvang van gebiedseigen water en daardoor het voorkomen van uitdroging en overbodige afvoer en lozingen op het gemeentelijk riool.

Het antwoord geven op de vraag inzake versterking is natuurlijk relatief eenvoudig. Het daadwerkelijk in de praktijk gaan brengen van die versterking is van een andere orde.....maar.... wie nooit begint zal ook nooit de finish halen !

Daarnaast is het goed te beseffen dat de versterking van de biodiversiteit niet een exclusieve taak van de overheid is. De gemeente heeft er wel een belangrijk aandeel in. Zo is zij bijvoorbeeld verantwoordelijk voor het groen in het openbaar gebied. Op termijn kan die inrichting wellicht anders. Bijvoorbeeld, indien daar ooit aanleiding toe is, gevarieerder (groei-) aanbod van bomen in een straat.

De Kastanjelaan zou in dat perspectief in de toekomst wel eens uit meer verschillende boomsoorten kunnen gaan bestaan dan alleen kastanjes (... een straatnaamwijziging wordt overigens dan niet voorgesteld 😊).

Helvoirt is echter meer dan alleen iets van de gemeente. Helvoirt is van ons allen. En allen zijn dan ook medeverantwoordelijk voor de door ons gestelde opgave. Aken en Keulen zijn ook niet in één dan gebouwd. We zijn dan ook realistisch met onze voorstellen en het tempo waarin deze moeten worden uitgevoerd. Het ene gaat en kan sneller dan het andere.

De voorstellen mogen dan ook niet als een dictaat worden gezien maar als een handreiking. Een handreiking die er hopelijk voor zorgt dat de bewustwording bij iedereen wordt vergroot. En waar de bewustwording wordt en is vergroot is uitvoering van de verschillende voorstellen dan ook een logisch vervolg.

Gemeente, inwoners en bedrijven, samen aan de slag met versterking van de biodiversiteit als opmaat naar een duurzaam Helvoirt.

III. Beslispunten m.b.t. versterking biodiversiteit

Beslispunt 1: Vergroting bewustwording inwoners

Om de bewustwording op dit punt bij onze inwoners te vergroten moet het tastbaar en zichtbaar worden

Voorstel is om de groene zone in de St. Jorisstraat door de gemeente op een biodiverse wijze te laten herinrichten met inheemse beplanting. Overigens zijn ook de zones bij de Van Beringenstraat, Burgem, Versterstraat en Lange Pad en rondom 't Pomphuiske hiervoor geschikt. Elke beplantingssoort wordt voorzien van een toelichting te ontsluiten via een QR-code.

De inrichting wordt gecombineerd met andere duurzame ingrepen zoals regenwaterbuffering, infiltratie, circulair gebruik van materialen en inrichtingselementen. Bij de inrichting schenken we aandacht aan de 4 V's van ecologie (Vocht, Voedsel, Voortplanting en Veiligheid). Een straat als voorbeeld van duurzaamheid en inspiratie voor anderen.

Beslispunt 2: Gemeentelijke stimuleringsbijdrage voor particuliere tuinen

Getriggerd door deze nieuwe inrichting van de St. Jorisstraat ontstaat bij de burger de wens en de behoefte hier meer over te weten te komen en het beplantingsconcept geheel of gedeeltelijk ook in de eigen tuin uit te voeren.

Om dit te bevorderen stelt de gemeente een stimuleringsbijdrage in het vooruitzicht.

Aan hoeveel personen maximaal een dergelijke bijdrage kan worden toegekend is afhankelijk van beschikbaar gemeentelijk budget.

Daarnaast doneren Helvoirtenaren het zaad van hun bloemen aan andere Helvoirtenaren (denk aan klaproos, helleborus, papaver, zonnebloemen etc.).
“Voor Helvoirtenaren door Helvoirtenaren”.

Om dit soort acties voor de inwoners te stimuleren, te ondersteunen en elkaar te helpen wordt overwogen een ‘Dorps-Biodiversiteitsraad’ in te stellen.

Beslispunt 3: Verbetering evenemententerrein

Het evenemententerrein heeft nu een harde stenige uitstraling. Met behoud van haar functie al evenemententerrein kan en moet aan die uitstraling iets worden gedaan. Het is nadrukkelijk niet de bedoeling het terrein op te offeren voor woningbouw. Het terrein, in de kom van Helvoirt, is een bron van hittestress en overbodige afvoer van hemelwater.

Enkele zaken waarbij dus meerder partijen zijn betrokken zijn:

- Verwijderen asfalt en vervangen door ‘half-verharding’
- Omzomen van het terrein met een groenstrook
- Opvangmogelijkheid hemelwater
- Versterking verblijfsfunctie/zitgelegenheid

Dit wordt een omvangrijke en kostbare operatie om alle doelen hier te kunnen halen. Het voorstel is dan ook pas realiseerbaar op de middellange termijn.

Beslispunt 4 : Omvormen? Vernieuwen? Nieuwe aanleg? Dan biodivers

Op de inheemse zomereik leven 450 insectensoorten; op de Amerikaanse eik slecht 13. Inheemse soorten hebben een veel grotere bijdrage aan onze biodiversiteit. Door soortvariatie verspreiden plagen en ziektes zich minder snel. Tevens is er afwisseling in bloei en vruchtperiodes, waardoor er over een grotere periode voedselaanbod is voor fauna. Jaarlijks worden delen van de openbare ruimte (opnieuw) ingericht. Vanaf 2024 worden deze plekken maximaal vergroend en hanteren we de 80/20 regel:

- >80% van de gebruikte planten en bomen zijn inheems.
- <20% van de gebruikte planten en bomen in het project zijn van dezelfde soort, hiermee maximaliseren we biodiversiteit

Beslispunt 5 : Maaibeheer biodivers

- Wekelijks worden de gazons binnen de kom van Helvoirt gemaaid, maar is dat overal zo kort nodig? Door minder vaak gras te maaien kan biodiversiteit in Helvoirt aanzienlijk toenemen. Minder maaien betekent minder CO2 uitstoot, maar ook neemt langer gras meer CO2 op, blijft water beter gebufferd en komen lage kruiden veel beter in bloei zoals klaver, madelief, boterbloemen. Natuurlijk zijn er delen waar veel gespeeld wordt of stroken langs verharding waar kort gras gewenst is. Maar veel delen kunnen ook steeds 2 maairondes overgeslagen worden. We stimuleren kruidenrijk grasland
- Gazons langs verharding worden 100-150cm hetzelfde gemaaid als heden
- Gazondelen met bestemming voetbal/ spelen worden hetzelfde gemaaid als heden
- Op overige gazon wordt sinus maaibeheer toegepast, waarbij steeds 1/3 van het oppervlak wordt meegenomen in het maaibeheer; iedere maaironde een ander deel. Zo ontstaat variatie in grashoogte en is er altijd een deel waar de bloemen blijven staan. Op deze manier worden alle gazons met regelmaat alsnog gemaaid maar stimuleren we biodiversiteit.
- De aanpassing wordt vastgezet in de beheerbestekken; we stappen af van frequentiebestekken en werken meer met beeldbestekken met kwaliteitskenmerken.
- Aannemers en maaipiloten worden door beheerder opgeleid over deze aanpassing



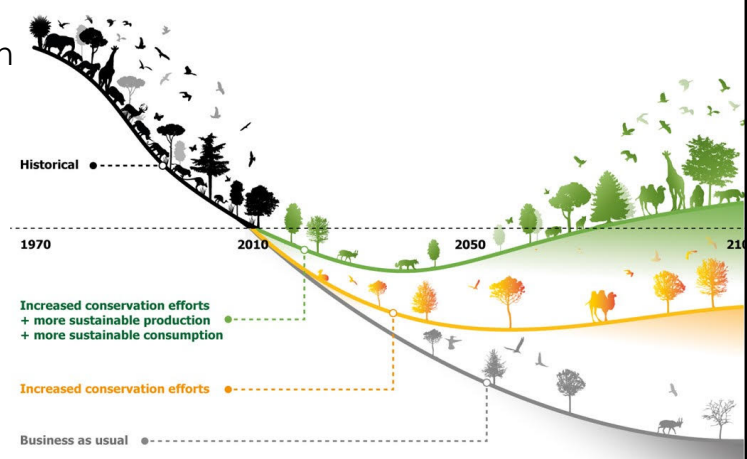
Biodiversiteit

Werkgroep 1

1

Biodiversiteit

- verscheidenheid aan leven
 - van compleet bos tot aan een bloem tussen tegels
- jarenlange afname
- complexe interacties leiden tot complexe problemen
- laten we het tij keren!



2

Biodiversiteit in Helvoirt

- genoeg ruimte binnen de kom
- voordelen:
 - meer groen
 - meer wateropslag
 - meer soorten
- minder hitte
- minder droogte
- minder wateroverlast



3

Wat kunnen we doen?

- we doen het samen!
- de overheid (gemeente) heeft wel een voorbeeldfunctie
- meer kennis
- cultuuromslag & bewustwording
- maai- en plantbeleid



4

Ons Voorstel

- ons voorstel heeft 3 doelen:
 - direct meer biodiversiteit
 - meer kennis voor bewoners
 - wat biodivers is én hoe het mooi kan zijn
 - cultuuromslag & bewustwording
 - af van het 'netheidssyndroom'



5



6

De 'proeftuin'

- bewustwording = tastbaar en zichtbaar
- groene zones in bijv. de St.Jorisstraat herinrichten op biodiverse wijze
 - inheemse beplanting
 - door de gemeente
- elke beplantingssoort wordt voorzien van een toelichting bijv. via een QR-code
- de inrichting wordt gecombineerd met andere duurzame ingrepen
 - regenwaterbuffering
 - infiltratie
 - etc.



7

Stimuleringsbijdrage particuliere tuinen

- door deze nieuw inrichting ontstaat bij de burger de wens en de behoefte hier meer over te weten te komen en zelf uit te voeren.
- daarom een stimuleringsbijdrage van de gemeente.
 - voor aanleg van een biodiverse (voor)tuin
 - aanleggen van een zadenbank waarin Helvoirtenaren het zaad van hun bloemen aan andere Helvoirtenaren (denk aan klapproos, helleborus, papaver, zonnebloemen etc.) doneren.
- voor de lange termijn:
 - Dorps-Biodiversiteitsraad
 - integreren activiteiten KANT



8

Verbetering evenemententerrein

- de rolschaatsbaan is nu:
 - veel dichte bestrating
 - weinig biodivers
 - een bron van hitte
- herinrichten volgens punt 1 met behoud van haar functie, maar groener en meer biodivers
- realiseerbaar op de middellange termijn.



9

Omvormen? Vernieuwen? Nieuwe aanleg? Dan biodivers en inheems

- op de inheemse zomereik leven 450 insectensoorten; op de Amerikaanse eik slecht 13.
 - inheemse soorten hebben een veel grotere bijdrage aan onze biodiversiteit.
 - minder plagen.
 - afwisseling in bloei en vruchtperiodes,
- jaarlijks worden delen van de openbare ruimte (opnieuw) ingericht.
 - >80% van de gebruikte planten en bomen zijn inheems.
 - <20% van de gebruikte planten en bomen in het project zijn van dezelfde soort



10

Maaibeheer biodivers

- wekelijks gemaaid, maar moet dat zo kort?
- minder maaien kan leiden tot meer biodiversiteit in Helvoirt
 - minder CO₂ uitstoot,
 - meer CO₂ opname,
 - water beter gebufferd
 - lage kruiden beter in bloei
- rekening houden met gebruik:
 - speelweides
 - wegranden
- overige gazon via sinus maaibeheer gemaaid
 - 1/3 van het oppervlak gemaaid
 - iedere maaironde een ander deel
 - variatie in grashoogte
 - altijd een deel waar de bloemen blijven staan
- aannemers en maapiloten opleiden



2. Betrokkenheid en leefbaarheid

SAMENVATTING

Betrokkenheid en Leefbaarheid in het dorp Helvoirt

**Gebruik een
participatiecollectief**



Werkgroep 2

Leefbaarheid – betrokkenheid



Samenvatting

De betrokkenheid en leefbaarheid in Helvoirt zijn van groot belang om het dorp aantrekkelijk en welvarend te houden. Door middel van een participatiecollectief, waarbij burgers, de gemeente en lokale aannemers samenwerken, kunnen concrete acties worden ondernomen om de betrokkenheid en leefbaarheid te verbeteren.

Het voorstel tot verbetering omvat beslispunten gericht op betaalbaar wonen, verkeer en veiligheid, en het stimuleren van dialoog bij maatschappelijke projecten. Deze beslispunten zullen ter stemming worden gebracht tijdens de Burgerraad als onderdeel van het G1000 traject.

Het is essentieel dat alle betrokken partijen zich committeren aan het participatiecollectief en dat de nodige faciliteiten, middelen en expertise beschikbaar worden gesteld. Samen kunnen we werken aan een positieve verandering en de leefbaarheid in Helvoirt versterken.



Betrokkenheid en Leefbaarheid in het dorp Helvoirt

**Gebruik een
participatiecollectief**



Werkgroep 2
Leefbaarheid – betrokkenheid



Inleiding	2
Betrokkenheid en leefbaarheid in Helvoirt	3
<i>Betrokkenheid van burgers</i>	<i>3</i>
<i>Leefbaarheidsuitdagingen</i>	<i>3</i>
Wat gaat er nu mis?	4
Voorstel tot verbetering: Participatiecollectief.....	5
<i>Facilitering door de gemeente</i>	<i>5</i>
<i>Commitment van alle betrokken partijen.....</i>	<i>5</i>
<i>Organisatie met vrijwilligers.....</i>	<i>5</i>
<i>Ondersteuning van een externe organisatie</i>	<i>6</i>
<i>Raadplegen van specialisten.....</i>	<i>6</i>
<i>Budget voor facilitering en onderzoek</i>	<i>6</i>
Beslispunten voor de Burgerraad.....	7
<i>Beslispunt 1: Stimuleren van dialoog bij maatschappelijke projecten middels een participatiecollectief.....</i>	<i>7</i>
<i>Beslispunt II: Oprichting van een participatiecollectief voor betaalbaar, (natuur)-inclusief wonen.....</i>	<i>7</i>
<i>Beslispunt III: Oprichting van een participatiecollectief voor verkeer en veiligheid.</i>	<i>8</i>
Conclusie.....	9

Inleiding

Het dorp Helvoirt wordt gekenmerkt door een sterke gemeenschapszin en een prachtige omgeving. Het is echter belangrijk om de betrokkenheid en leefbaarheid in het dorp te behouden en te verbeteren om ervoor te zorgen dat het een aantrekkelijke plek blijft voor zowel jong als oud.

Dit document beschrijft de huidige situatie met betrekking tot betrokkenheid en leefbaarheid in Helvoirt en presenteert een voorstel tot verbetering. Het voorstel richt zich op twee belangrijke thema's: betaalbaar wonen voor jong en oud en verkeer en veiligheid in Helvoirt. Daarnaast worden er drie specifieke beslispunten voorgesteld die ter stemming zullen worden gebracht tijdens de Burgerraad als onderdeel van het G1000 traject.

Het doel van dit rapport is om een plan aan de gemeente te presenteren dat de betrokkenheid en leefbaarheid in Helvoirt bevordert en de weg effent voor positieve veranderingen in de gemeenschap.



Betrokkenheid van burgers

Helvoirt is een dorp waar betrokkenheid van de burgers centraal staat. Er zijn verschillende actieve burgerinitiatieven en verenigingen die zich inzetten voor de gemeenschap. Toch is het belangrijk om voortdurend te blijven werken aan het vergroten van de betrokkenheid en participatie van alle inwoners, met name jongeren en ouderen. Door middel van participatie kunnen burgers een stem hebben in de besluitvorming en kunnen ze bijdragen aan de ontwikkeling en het behoud van de leefbaarheid in Helvoirt.

Leefbaarheidsuitdagingen

Hoewel Helvoirt een idyllische plek is om te wonen, zijn er ook uitdagingen op het gebied van leefbaarheid die aandacht verdienen. Eén van de belangrijkste uitdagingen is het bieden van betaalbare huisvesting voor zowel de jongeren als ouderen, maar ook bewoners die slechter ter been zijn. De stijgende woningprijzen kunnen het moeilijk maken voor jongeren om zich in het dorp te vestigen, terwijl ouderen soms behoefte hebben aan meer geschikte huisvestingsopties. Daarnaast is er behoefte aan verbeteringen op het gebied van verkeer en veiligheid, met name op de doorgaande wegen, waarbij problemen spelen zoals het parkeren op de stoep en veel regionaal en zwaar verkeer door het dorp.

Wat gaat er nu mis?

Het realiseren van maatschappelijke projecten, om bijvoorbeeld bovenstaande issues op te lossen, is een belangrijke verantwoordelijkheid van de gemeente. Het traditionele proces om deze projecten te realiseren kan echter inefficiënt zijn en leiden tot langdurige vertragingen en conflicten.

Het proces begint met de identificatie van een maatschappelijk probleem dat aandacht behoeft. Dit kan bijvoorbeeld een tekort aan betaalbare woningen zijn, verbetering van de verkeersveiligheid of de behoefte aan betere sociale voorzieningen zijn. Na het identificeren van het probleem stelt de gemeente een plan op om het probleem aan te pakken. Het plan omvat een gedetailleerde beschrijving van de voorgestelde oplossing, de beoogde resultaten en de benodigde middelen. Het plan wordt vervolgens gepubliceerd om de betrokkenheid van burgers te vergroten en hen op de hoogte te stellen van de voorgestelde veranderingen.

Hoewel sommige burgers het plan misschien een goed idee vinden, kan het lastig zijn om dit duidelijk te maken. De andere kant van de medaille komt vaker voor, namelijk dat burgers het geen goed plan vinden en (terecht) bezwaren indienen. De gemeente neemt deze bezwaren serieus en bestudeert ze zorgvuldig om mogelijke aanpassingen aan het plan te overwegen.

Op basis van de ontvangen bezwaren en de verzamelde feedback stelt de gemeente herziene plannen op. Deze plannen proberen tegemoet te komen aan de zorgen van de bezwaarmakers en trachten de kwaliteit en acceptatie van het project te verbeteren. De herziene plannen worden opnieuw gepubliceerd, gevolgd door een nieuwe periode van burgerparticipatie om de mening van de betrokkenen te verzamelen, maar lijdt niet altijd tot een gewenste oplossing.

Ofwel, het traditionele proces voor het realiseren van maatschappelijke projecten kan een langdurig en kostbaar pingpongen van plannen en bezwaren zijn. Door de implementatie van een vereenvoudigd proces, waarbij burgerparticipatie en communicatie centraal staan, kan de gemeente effectiever en efficiënter omgaan met maatschappelijke projecten. Dit resulteert in een snellere besluitvorming, kostenbesparingen en betere resultaten voor alle betrokkenen.

Voorstel tot verbetering: Participatiecollectief

Om de betrokkenheid en leefbaarheid in Helvoirt te verbeteren, stellen we de oprichting van een participatiecollectief voor. Dit collectief brengt burgers, de gemeente en lokale aannemers samen om gezamenlijk aan oplossingen te werken en concrete acties te ondernemen. Het participatiecollectief zal de volgende randvoorwaarden hebben.

Facilitering door de gemeente

Het is essentieel dat de gemeente een faciliterende rol speelt bij het opzetten en ondersteunen van het participatiecollectief. De gemeente kan ruimte bieden voor vergaderingen, toegang tot informatie en expertise, en waar mogelijk financiële ondersteuning bieden voor de uitvoering van projecten.

Commitment van alle betrokken partijen

Alle betrokken partijen, waaronder burgers, de gemeente en lokale aannemers, moeten zich committeren aan het participatiecollectief en actief bijdragen aan de ontwikkeling en uitvoering van initiatieven. Dit vereist open communicatie, samenwerking en het delen van verantwoordelijkheden.

Organisatie met vrijwilligers

Het participatiecollectief kan worden georganiseerd met behulp van vrijwilligers uit de gemeenschap. Dit zorgt voor een brede betrokkenheid en stelt de gemeenschap in staat om zelf de koers te bepalen en de gewenste veranderingen te realiseren. Het is belangrijk om een structuur op te zetten waarin alle deelnemers kunnen bijdragen en waarin verschillende perspectieven en ideeën worden gewaardeerd.

Ondersteuning van een externe organisatie

Het participatiecollectief kan profiteren van ondersteuning van een externe organisatie met ervaring in het begeleiden van participatieprocessen. Een voorbeeld van een dergelijke organisatie is Buurkracht, dat kan helpen bij het opzetten van een gestructureerd proces, het faciliteren van bijeenkomsten en het bieden van technische ondersteuning.

buurkracht.

Raadplegen van specialisten

Om tot effectieve oplossingen te komen, is het belangrijk om specialisten te raadplegen op gebieden zoals stedenbouw, verkeer en juridische aspecten. Deze specialisten kunnen waardevolle inzichten bieden en helpen bij het ontwikkelen van haalbare en duurzame plannen.

Budget voor facilitering en onderzoek

Het is van belang dat er een budget beschikbaar wordt gesteld om de activiteiten van het participatiecollectief te faciliteren. Dit budget kan worden gebruikt voor het uitvoeren van onderzoeken, haalbaarheidsstudies en het opzetten van proefprojecten. Het hebben van financiële middelen draagt bij aan de daadwerkelijke realisatie van verbeteringen en geeft het participatiecollectief de nodige ondersteuning om resultaten te behalen.

Door middel van onderstaande beslispunten willen we de betrokkenheid van burgers vergroten, de leefbaarheid in Helvoirt verbeteren en een positieve impact hebben op de gemeenschap als geheel. We geloven dat een participatiecollectief, ondersteund door de randvoorwaarden zoals hierboven beschreven, de juiste aanpak is om deze doelen te bereiken.

Als onderdeel van het G1000 traject stellen wij de volgende beslispunten voor ter stemming tijdens de Burgerraad.

Besispunt I: Stimuleren van dialoog bij maatschappelijke projecten middels een participatiecollectief

Bij projecten met maatschappelijk belang, zoals de ontwikkeling van nieuwe voorzieningen of infrastructuur, willen we dat de gemeente faciliteert dat burgers, zowel voorstanders als tegenstanders, en het bedrijfsleven de dialoog met elkaar aangaan. Dit omvat het opzetten van platforms en bijeenkomsten waarin burgers en het bedrijfsleven actief kunnen deelnemen aan de besluitvorming en kunnen bijdragen aan de ontwikkeling van deze projecten.

Besispunt II: Oprichting van een participatiecollectief voor betaalbaar, (natuur)-inclusief wonen

We willen een participatiecollectief opstarten dat zich richt op het concretiseren van plannen voor betaalbaar wonen voor jong en oud, waarbij ook aandacht moet zijn voor natuurinclusieve woningbouw. Dit omvat het vereenvoudigen van vergunningsprocedures om de ontwikkeling van betaalbare huur- en koopwoningen te stimuleren, evenals het onderzoeken van mogelijkheden voor de ontwikkeling van appartementen die geschikt zijn voor verschillende leeftijdsgroepen en bewoners die slechter ter been zijn.

Beslispunt III: Oprichting van een participatiecollectief voor verkeer en veiligheid

We willen een participatiecollectief opstarten dat zich richt op het concretiseren van plannen om de verkeersveiligheid in Helvoirt te verbeteren. Dit omvat het aanpakken van problemen op de doorgaande wegen zoals parkeren op de stoep, het verbeteren van handhaving en het verkennen van de mogelijkheid om een rondweg aan te leggen om het regionale verkeer door het dorp te verminderen. Daarnaast moeten we een slimme locatie vinden voor een nieuw industrieterrein nabij Helvoirt zodat zwaar verkeer niet meer door het dorp hoeft te rijden.

Conclusie

De betrokkenheid en leefbaarheid in Helvoirt zijn van groot belang om het dorp aantrekkelijk en welvarend te houden. Door middel van een participatiecollectief, waarbij burgers, de gemeente en lokale aannemers samenwerken, kunnen concrete acties worden ondernomen om de betrokkenheid en leefbaarheid te verbeteren.

Het voorstel tot verbetering omvat beslispunten gericht op betaalbaar wonen, verkeer en veiligheid, en het stimuleren van dialoog bij maatschappelijke projecten. Deze beslispunten zullen ter stemming worden gebracht tijdens de Burgerraad als onderdeel van het G1000 traject.

Het is essentieel dat alle betrokken partijen zich committeren aan het participatiecollectief en dat de nodige faciliteiten, middelen en expertise beschikbaar worden gesteld. Samen kunnen we werken aan een positieve verandering en de leefbaarheid in Helvoirt versterken.



Betrokkenheid en Leefbaarheid

1

Betaalbare huur- en koopwoningen / appartementen voor jong en oud

Jong en oud

Natuur inclusief

School

Vergunningen eenvoudiger

Huur

Appartementen?

Verkeer voor de doorgaande wegen veiliger maken voor auto's, fietsers en voetgangers

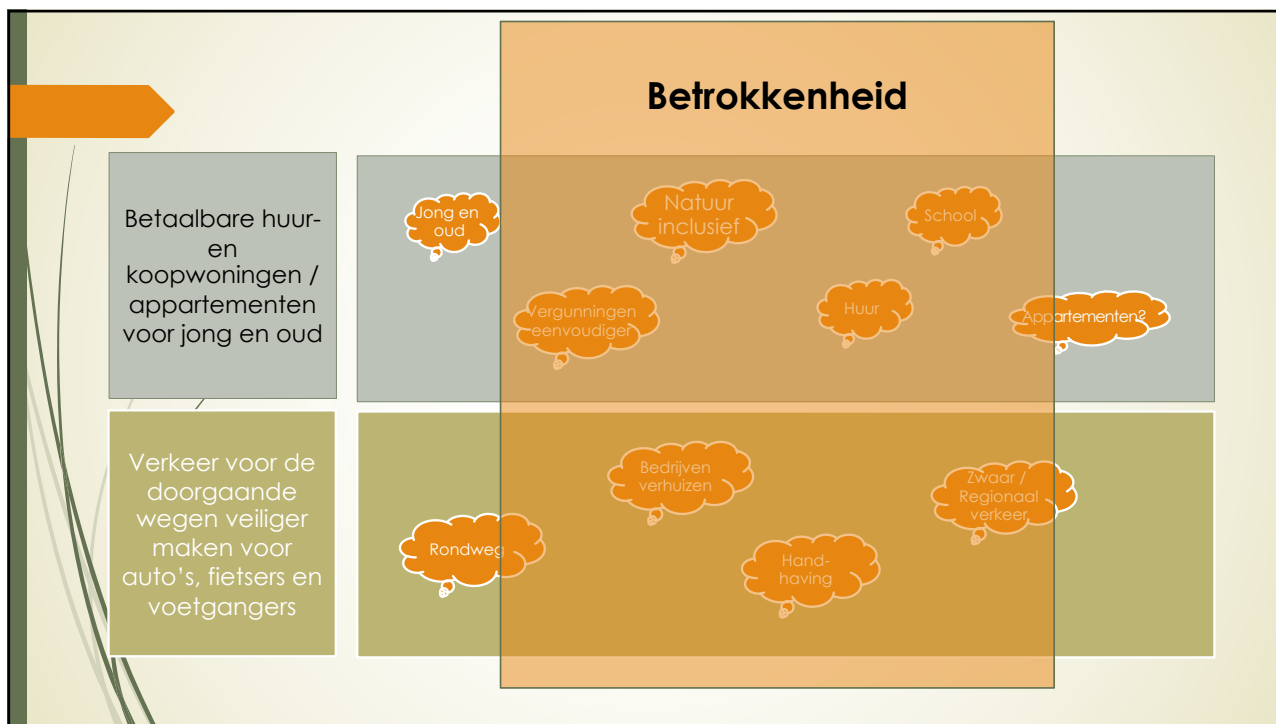
Rondweg

Bedrijven verhuizen

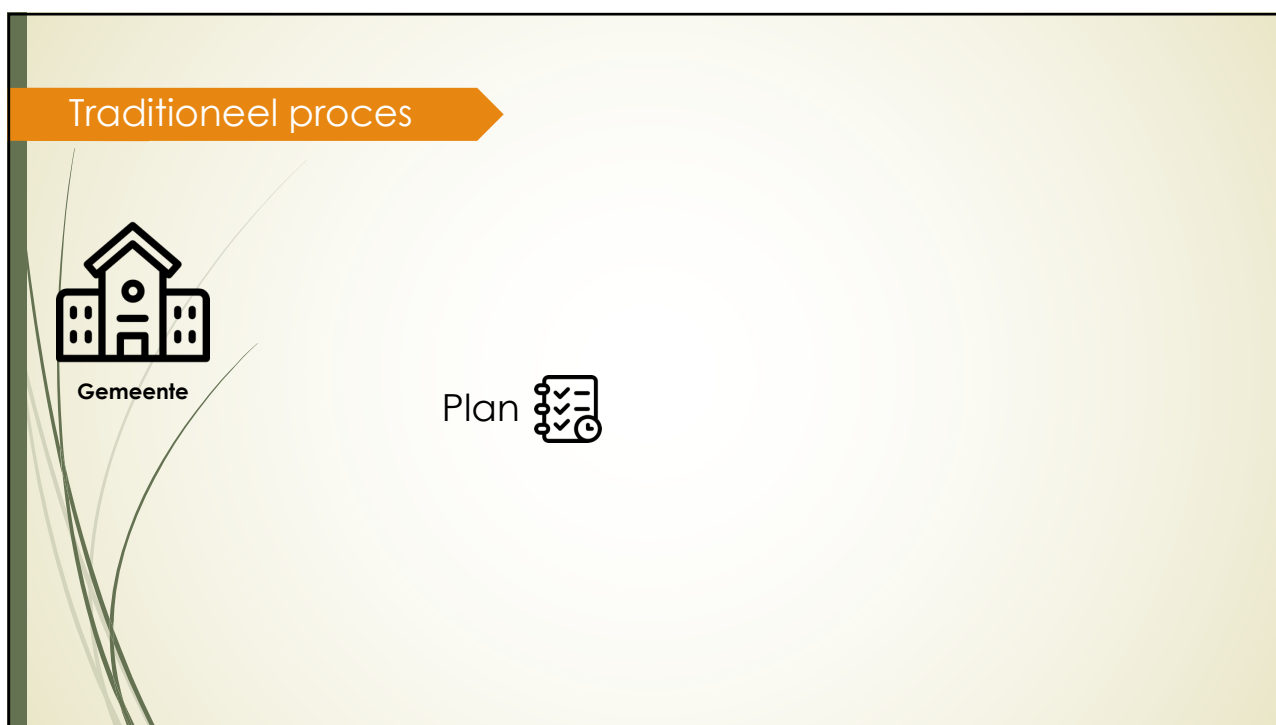
Zwaar / Regionaal verkeer

Handhaving

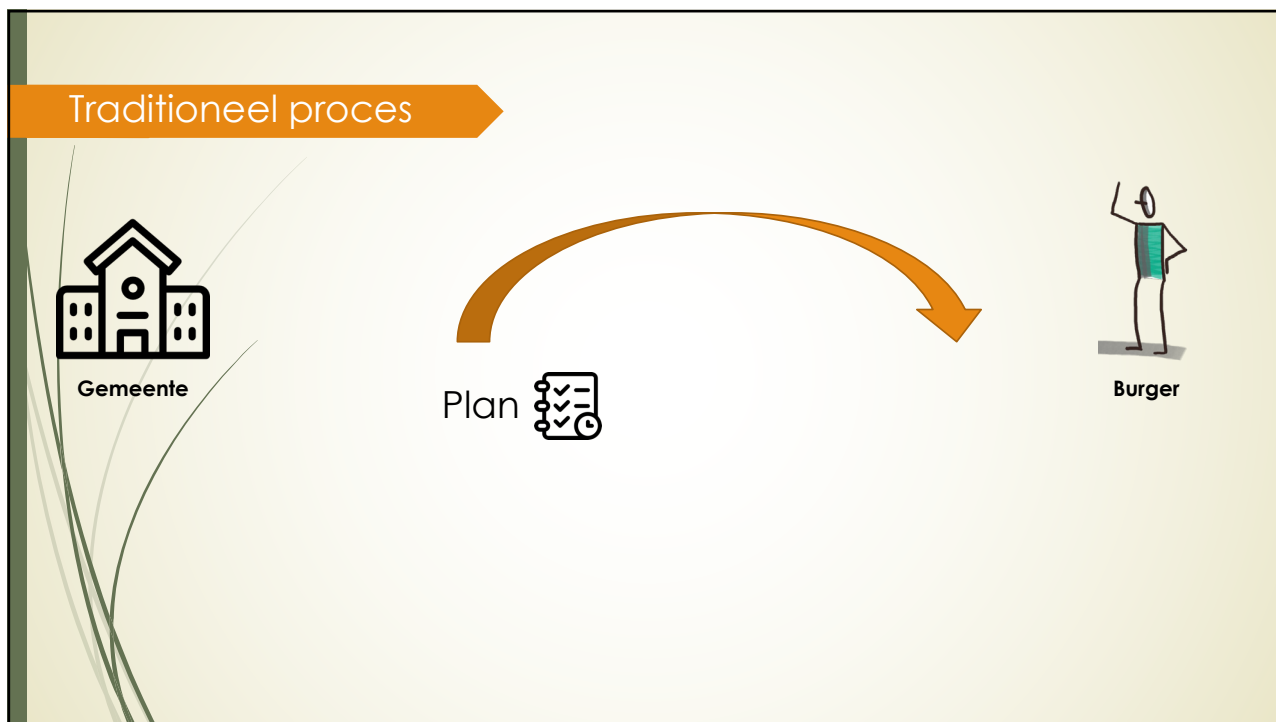
2



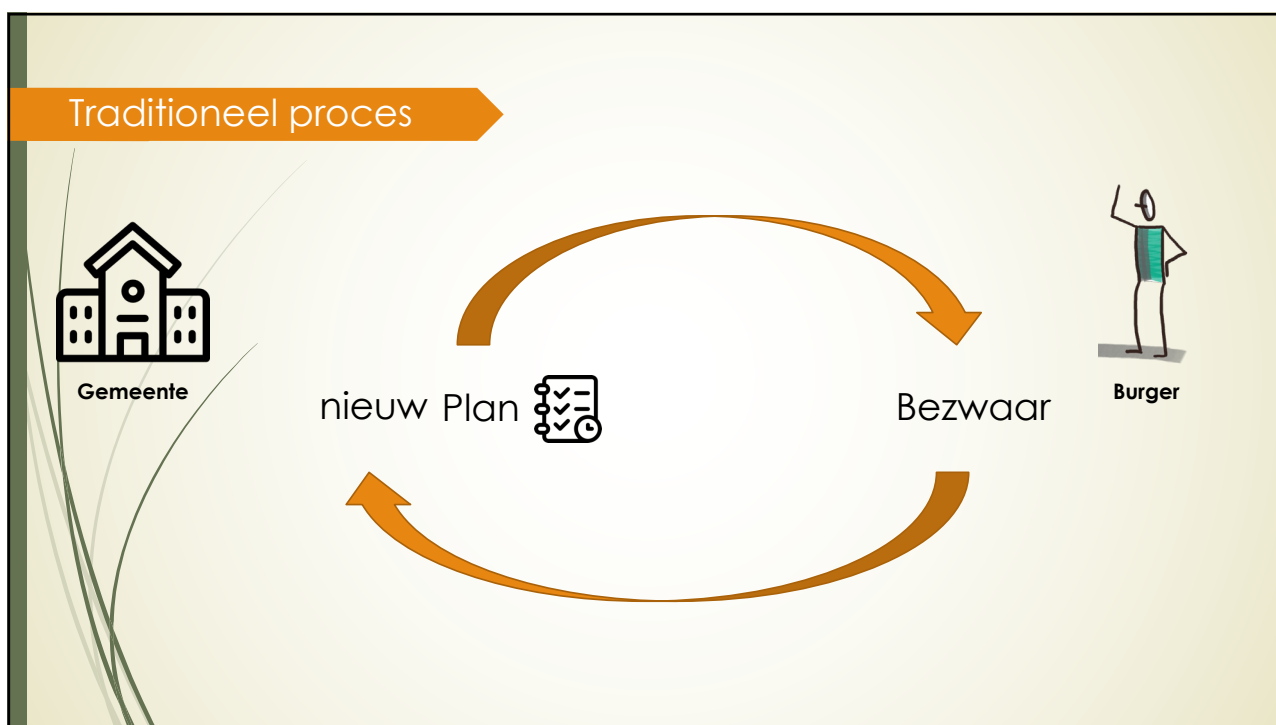
3



4



5



6



7



8



9



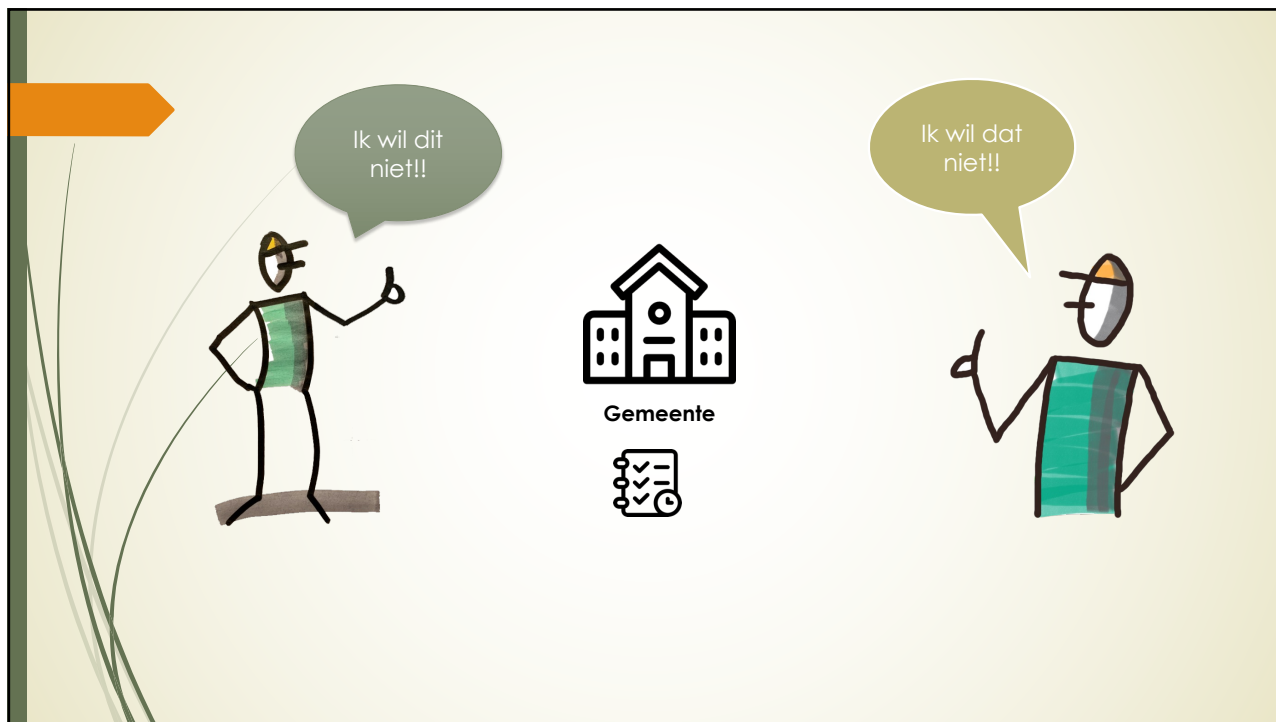
10



11



12



13



14

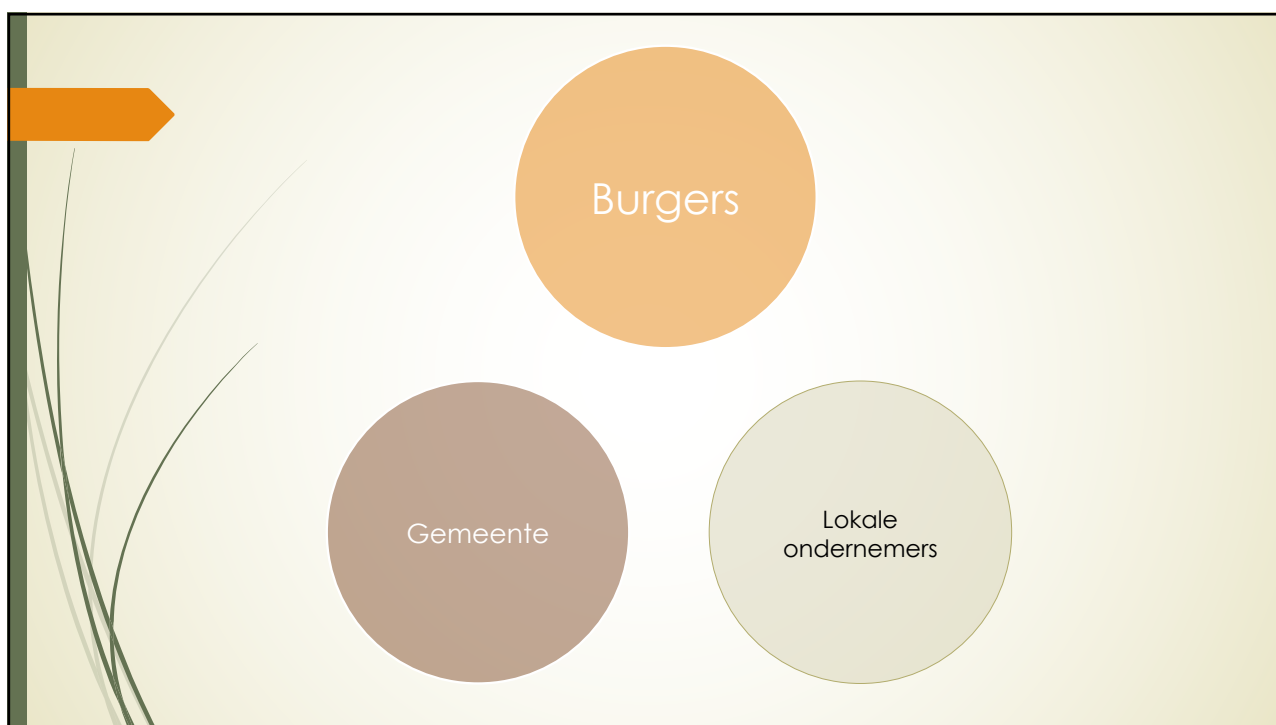


Ons voorstel:



Het participatiecollectief

15



16



Randvoorwaarden:

- ▮ Commitment
- ▮ Organisatie (vrijwilligers)
- ▮ Structuur (ondersteuning buurkracht)
- ▮ Specialisten (om te raadplegen)
- ▮ Budgetje (voor faciliteren, onderzoek etc)

17



Beslispunten

18



19



20

3. Consuminderen

Voorstel Burgerraad Consuminderen

Doel: Repair Café Helvoirt

Fase 1: Oprichten Repair Café

Fase 2: Repair Café uitbreiden met uitleen-/verhuurorganisatie

Motivatie

In het kader van het minder consumeren van producten waarvoor waardevolle grondstoffen gebruikt moeten worden, zijn wij van mening dat een Repair Café in Helvoirt nodig is. In dit Repair Café zullen vrijwilligers zich inzetten om door burgers aangeleverde goederen te repareren. Fase één van dit project is precies dit: het repareren van bestaande goederen. Wanneer het Repair Café een succes blijkt zal worden ingezet om het Café uit te breiden met een uitleenorganisatie, waarbij waardevolle spullen kunnen worden uitgeleend of verhuurd. Als gevolg van beide fases zullen er minder nieuwe goederen aangeschaft hoeven te worden en zal het niet meer nodig zijn voor elke individuele burger om waardevolle producten zelf in huis te hebben. Hierdoor wordt op een kleinschalige, dorpse manier het duurzaamheidsvraagstuk aangepakt, wat zal leiden tot minder afval, minder kosten voor burgers en minder gebruik van natuurlijke grondstoffen.

Voorstel

Om de droom van een Repair Café te realiseren zijn een aantal zaken nodig: een locatie, voorzieningen, behuizing, vrijwilligers, organisatie en naamsbekendheid. Wij vragen van het bijeengekomen comité om met een open blik naar de mogelijkheden te kijken en daarbij in gedachten te houden dat het idee van een Repair Café belangrijker is dan het specifieke voorstel dat hieronder is uitgewerkt. **Met andere woorden, het besispunt van dit voorstel is als volgt: dient er in Helvoirt een Repair Café te komen?**

Locatie

Wij zijn op zoek naar een geschikte inleverlocatie, het liefst centraal in Helvoirt, goed bereikbaar en waar de mensen laagdrempelig en makkelijk even langs kunnen komen met hun te repareren spullen of om te kijken of er nog bruikbare onderdelen voor andere reparaties mogelijk een tweede leven kunnen krijgen. Een inschatting is dat we met een voorlopig minimale ruimte van 40M2 een heel eind vooruit kunnen. Afhankelijk van het verloop van de behoefte aan deze reparatiewerkzaamheden kunnen we in de toekomst mogelijk zelfstandige huisvesting in de vorm van een duurzame blokhut, Tiny House en/of zeecontainer. Als opstart zouden we mogelijk bij de Jeu de Boules vereniging van de ruimte gebruik kunnen en mogen maken. Bij de huisvesting moeten wij ten minste kunnen beschikken over:

- Elektra (zonnepanelen)
- Internet, laptop/computer
- Watervoorziening
- Sanitair

Overige opties voor huisvesting (naast het idee voor de Jeu de Boules vereniging) zijn:

- D'n Inbreng
- Brandweerkazerne
- Oude dokter Landmanschool
- Helvoirthuis

Organisatie

Voor het uitvoeren van de werkzaamheden zijn wij op zoek naar een vrijwilligerspool die de reparaties op allerlei terrein kunnen en willen verrichten en zodat ieder zijn eigen kunnen en specialiteiten optimaal kan gebruiken. Wij denken dat het mogelijk moet zijn door persoonlijke benadering, publicaties, eigen netwerken om zo voldoende ondersteuning te krijgen om een vakkundige, actieve en gezellig sociale groep georganiseerd te krijgen.

Daarnaast willen wij zoveel mogelijk in overleg met de lokale bedrijven hierbij ondersteuning vragen en samenwerking aanbieden om de reparaties optimaal uit te kunnen voeren en een goede collega te worden in plaats van een concurrent.

Inventarisatie

Onze volgende stap zou dan kunnen zijn om naast het Repair Café zoveel mogelijk te inventariseren waar de inwoners van Helvoirt behoefte aan hebben met betrekking tot tijdelijke huur van (kleinschalige) huis- en tuingereedschappen. Tevens bij de inwoners informeren of ze gereedschap hebben die ze zelf niet of minimaal gebruiken om deze aan ons beschikbaar te stellen dan wel uit zouden willen lenen.

Werkgroep Consuminderen

Kees Oost

Janneke van de Laar

Peter veldman

Joop van hoek

Maud van Gool

Leo Poppelier

Corine Zwart

4. OV-Station-Verkeer

1. De snelbus / N65 BUS

binnen 15 min in D.B

binnen 15 min in Tilburg

- groene golf / busbaan
- elk kwartier een bus (3 à 4 x p. uur)
- ook andere dorpen

- Financiëring voor goede plannen zijn haalbaar.
- Heerenlaerem eten voor 200 pers. per toerderij
- Consumpties: WHO
- Vroeger bus - meer verbindingen

brug over spoor naar Dertlaer

Ludiek plan terug naar basis

Geld: overheid is bureaucratisch

- 4 jr. schapen
- taken burgers

2. Station!

- snelle verbinding
- duurzaam
- minder files (ook tijdens verbouw N65)
- Car pool plek is er al
- meer toeristische natuur

- toegang Duinen (natuurgebied voor omgeving)
- minder belasting kruispunten
- jeugd en andere blijven langer in Helvoirt wonen
- die verbouw

OK jongere andere avond/macht
OK Quete van je de auto laten staan?
N65 BUS

Pilot 2026!

OV gratis voor bios / horeca / bios natuur / voerls / camping / R&B

Bushalte knop.

Snelle / Nachttans station lage zwakke en

Alle jeugd het dorp uit door alle

Natuur. Halte Duinen

+ Zuidkant

+ V Gogh station

Halte

3. flexibel vervoer

app deelfiets

deelauto (voor Corona was dit er al)
en het werkte goed!

deelmotor

deel scooter

snappcar

bhblacar

amber

4. Buslijn 139 terug

- via Udenhout

- voldoende bus

5. Helvoirt bij gemeente U bent er: Tilburg

- doen meer voor burgers

investeren en toch goed koper

~~veelt niet~~



Werkgroep Treinstation en OV

1. Snelbus
 - a. Binnen 15 minuten in 's-Hertogenbosch
 - b. Binnen 15 minuten in Tilburg
 - c. Groene golf – busbaan
 - d. Elk kwartier een bus (3 a 4 per uur)
 - e. Ook voordeel andere dorpen
2. Station Helvoirt
 - a. Snelle verbinding
 - b. Duurzaam vervoer, minder auto's; grotere kans van slagen deelvervoer
 - c. Minder auto's; minder files
 - d. Alternatief als de N65 op de schop gaat (gemiste kans?)
 - e. Carpoolplek is er al bij de brandweer
 - f. Meer toerisme
 - i. Van Gogh; "Van Goghstation"
 - ii. Fietsroutes/Leyetocht
 - iii. Horeca
 - iv. Bioscoop
 - v. Natuur
 - vi. Vogels
 - vii. Camping
 - g. Toegang duinen (natuurgebied voor omgeving)
 - h. Minder belasting kruispunten
 - i. Jeugd en ouderen blijven langer in Helvoirt wonen (zie statistieken dat er weinig jeugd 19-25 in Helvoirt woont)
 - j. Eenvoudig een station aan te leggen; kan eenvoudige perrons en gebouwtje zijn (combineren met een brug/over spoor zodat er geen spoorwegovergang voor voetgangers/fietsen meer is)
3. Flexibel vervoer
 - a. App deelfiets, deelauto, deelscooter, deelmotor, (ps. Vóór Corona was er een werkend systeem met deelauto's dat goed werkte, maar tgv de Coronamaatregelen niet meer mogelijk werd)
 - b. snapcar, blablacar, amber
 - c. ook 's-nachts
 - d. snelle bus / nachtbus
 - e. bushaltekноп
 - f. gratis OV (boost/impuls om mensen uit de auto te krijgen, maar ook minder milieubelasting)
4. Buslijn 139 terug
 - a. Regionale bus via andere dorpen (Biezenmortel, Udenhout etc.; nu moet je via Tilburg om in Udenhout te komen)
 - b. Halte duinen
 - c. Volwaardige bus
5. Helvoirt bij de gemeente Tilburg
 - a. U bent er; Tilburg doet veel meer voor haar burgers dan nu voor Helvoirt gedaan wordt. Ze blijven investeren en zijn toch goedkoper in de belastingen.

Acties:

Ludiek plan maken; terug naar de basis. Waar gaat het om?

Enquête houden: zou jij de auto laten staan als er een alternatief is?

- Trein, bus, deelvervoer
- Via pomphuisje?
- Pilot 2026 ivm nieuwe plannen ...(?)

Vergelijkbare dorpen zoeken die ook een station hebben; bijv. Lage Zwaluwe

Algemene inbreng (voor andere groepen):

- Financiering voor goede plannen zijn in principe altijd haalbaar; geld overheid is erg bureaucratisch. Bijvoorbeeld; het plan om 4 jaar schapen te laten grazen ipv investeren in grasmaaiers. Burgers taken laten uitvoeren betekend minder ambtenaren.
- Heerenboeren; eten voor 200 personen per boerderij is een erg duurzame oplossing
- Consuminderen: o.a. met WMO kan afval tot nihil worden gebracht dmv scheiden, recyclen, hergebruik, etc.
- Alle jeugd trekt het dorp uit t.g.v. alle bezuinigingen op voorzieningen; uitkijken dat het geen slaapdorp wordt.
- Verschillende bedrijven hebben een binding met Helvoirt; als zij moeten verhuizen buiten de gemeente dan is het maar de vraag of de lokale werknemers daar blijven werken of meeverhuisd. Dit is een wisselwerking.
- Zuidtangent N65 – A2

Na 24 mei ingebracht:

Verzoek aan de gemeente om zich blijvend in te spannen voor een treinstation of alternatief. Burgers raken meer geïsoleerd als ze afhankelijk zijn van het OV (eigen auto steeds minder betaalbaar). Ze kunnen dan niet participeren. Vroeger zorgde de bus voor meer verbindingen (en sociale verbinding).

Prestatie-eis voor het OV: Binnen 15 minuten in 's-Hertogenbosch of Tilburg; manier waarop is aan het OV/de overheid. Dit kan met de trein zijn, maar ook (snel)bus met busbanen en/of andere technologie)



5. Samenwerken en collectiviteit

Duur Saam Hel Voirt

Deze werkgroep is de samenvoeging van de oorspronkelijke thema's: collectiviteit, samenwerking en lokale energie. De titel van ons voorstel luidt "**Duur Saam Hel Voirt**". De titel omvat de woorden Duurzaam, Samen, Helvoirt, Hel (helder, transparant), en Voirt (vooruit, op weg naar de toekomst).

De motivatie van de leden van de werkgroep voor het thema "Samenwerken en Collectiviteit" was samengevat: Individueel streven naar duurzaamheid is niet genoeg, er zijn ook doelen die alleen door samenwerking te bereiken zijn. De inspiratie die we het meest hebben gebruikt, is de ervaring van het realiseren van 't **HelvoirtHuis**. Zorg vanaf de start voor een dialoog tussen alle betrokkenen, met lokale groepen die samen iets willen, met de zwijgende meerderheid in het dorp, met inwoners die er hinder van ondervinden, met groepen die op bepaalde onderwerpen principieel tegen zijn of lijken, met de gemeente.

Wij stellen voor dat de begeleiding en monitoring van de uitvoering van een belangrijk deel van de voorstellen van het Burgerberaad de komende jaren onder één dorpsplatform met bijvoorbeeld de naam **Duur Saam Hel Voirt** samengebracht wordt. Kenmerken van dit platform zijn de 6 d's van: **Dorp**, **Duurzaamheid**, **Dialoog**, **Doortastend**, **Draagvlak** en **Diversiteit**.

Meer concreet hebben wij 2 voorstellen c.q. doelen voor de komende jaren:

- 1. Mobiliteit en natuur:** zwaar vrachtverkeer, tractoren en zware loonwerkmachines behoeven in 2030 nauwelijks meer door de kern en de ingeleverde natuur is ruimschoots gecompenseerd elders in het dorp.
- 2. Energie en Wonen:** Helvoirt consumeert in 2030 60% minder aardgas dan in referentiejaar 2020. Dit resultaat wordt gerealiseerd door autonome ontwikkelingen (ca 10%), door particuliere initiatieven (ca 20%), door acties gericht op bepaalde groepen bestaande woningen (ca 20%) en door inbreidingsplannen gericht op extra starters- en ouderen woningen (ca 10%).

In totaal hebben wij rond deze voorstellen de volgende aparte beslispunten opgesteld

1. Er wordt een dorpsplatform met bijvoorbeeld de naam "**Duur Saam Hel Voirt**" opgericht die **de dialoog gaat organiseren** met gemeente, bewoners en belangengroepen.
2. Het platform beheert een veilig bestand van namen van G1000 deelnemers die bereid zijn op onderdelen mee te werken aan het realiseren van de goedgekeurde voorstellen.
3. We maken **een nieuwe start** met het zoeken van de beste oplossing voor het vermijden van zwaar verkeer door de kern en gaan vanaf de start **in dialoog met alle belangengroepen en alle betrokkenen**.
4. **Vóór 2030 is er een oplossing voor het probleem van zwaar vrachtverkeer, tractoren en zware loonwerkmachines door de Torenstraat.**
5. De oplossing kost natuur. **Compensatie van verloren natuur, herstel van ecologische verbindingzones en compensatie van (nieuwe) overlast voor direct aanwonenden vormen integraal deel van oplossing.**
6. **De woningbouwvereniging Woonveste draagt zorg voor 60% aardgasreductie in 2030 voor de 357 sociale huurwoningen (60 % minder dan in 2020).**
7. **Particulieren en bedrijven met voldoende eigen financiële mogelijkheden nemen zelf hun verantwoordelijkheid** voor het behalen van hun aandeel in het doel 60% aardgasreductie in 2030.
8. **Platform, gemeente en HOT werken samen aan een pakket maatregelen voor 60% aardgasreductie voor de groepen huiseigenaren die zelf onvoldoende financiële of andere mogelijkheden hebben.**
9. Het platform start initiatief om in dialoog met alle betrokken partijen **de flexibiliteit op de woningmarkt te vergroten**. Voorbeeld: **Inbreiding met prioriteit voor 200 woningen voor starters en ouderen.**
10. De nodige extra elektriciteit komt met prioriteit uit **zonnepanelen op daken van huizen, bedrijven en stallen**. En het platform start 'n brede dialoog voor **1 grote dorpswindturbine en 1 buurtbatterij**.

Duur Saam Hel Voirt

Voorstel van de samengevoegde werkgroep “Samenwerken & Collectiviteit en Lokaal & Energie”

Leden van de werkgroep zijn: Edward de Vries, Marcel Kloprogge, Jos den Otter (heeft groep verlaten na aanvaarding wethouderschap), Adrie van Hattum, Anja van Schijndel, Derk van Hattum, Marta Weijters, Jurgen van Schijndel, Antoon van Uden, Jan Peters.

De titel van ons voorstel luidt “**Duur Saam Hel Voirt**”. De titel omvat de woorden Duurzaam, Samen, Helvoirt, Hel (transparant), Voirt (op weg naar de toekomst).

Leden van de werkgroep motiveerden hun keuze voor het thema “Samenwerken en Collectiviteit”: Individueel streven naar duurzaamheid niet genoeg en er zijn ook doelen die alleen gezamenlijk te bereiken zijn.

De inspiraties die we na enige discussie actief hebben gebruikt in ons voorstel, zijn

1. **Ervaring HelvoirtThuis**: Zorg dat vanaf de start een dialoog tussen alle betrokkenen plaatsvindt (met lokale groepen die samen iets willen, met de zwiigende meerderheid in het dorp, met inwoners die er hinder van gaan ondervinden, met groepen die op bepaalde onderwerpen principieel tegen zijn of lijken, met de gemeente etc).
2. Zorg voor een “platform” dat bestaat uit alle betrokken geledingen maar let bij de samenstelling van projectteams op een juiste **balans van ondernemer, lokale overheid, expert, verbinder** (zoals bij aanpak Burgerberaad).
3. Formuleer **een helder doel en begin aan de film**, waarvan geen vaststaand script gemaakt kan worden. We gaan samen op reis naar het doel, laten alle ideeën, wensen en ontwikkelingen zonder oordeel voorbij komen en zijn daarna bereid om de reis al doende aan te passen.

Wij stellen voor dat de begeleiding en monitoring van de uitvoering van een belangrijk deel van de voorstellen van het Burgerberaad de komende jaren onder één dorpsplatform met bijvoorbeeld de naam **Duur Saam Hel Voirt** samengebracht kan worden. Kenmerken van dit platform zijn de 6 d’s van: dorp, duurzaamheid, dialoog, doortastend, draagvlak en diversiteit. Dit dorpsplatform zal samen met de gemeente de leiding moeten nemen en houden over de voortgang en de uitvoering van de voorstellen. Het valt te overwegen om de door G1000 voorgestelde initiatievengroep, dit platform en eventueel ook HOT te laten samensmelten tot één krachtig platform.

Om het contact tussen dorpsplatform en de 100 G1000 deelnemers voor de toekomst te borgen zou het platform moeten beschikken over naam, email en telefoonnummer van de 100 deelnemers. Hierdoor ontstaat een bestand zodat het platform tijdens de uitwerking op onderdelen een beroep kan doen op lokale deskundigheden en interesses. Het platform werkt een nader plan uit en borgt dat het bestand niet voor andere dan Helvoirtse gemeenschapsdoeleinden gebruikt kan worden.

Onze voorstellen leveren positieve bijdragen aan de volgende duurzaamheidsaspecten:

1. Meer rust, minder geluid en meer (verkeers)veiligheid in de kern,
2. Behoud van bestaande bedrijvigheid en lokale werkgelegenheid,
3. Meer en betere natuurwaarden zowel in de kom als in het buitengebied,
4. Isoleren en (energie) consuminderen, en benutting van duurzaam opgewekte lokale energie,
5. Geleidelijke elektrificering van transport en warmtevoorziening,
6. Duurzamer en dynamischer benutten van de gezamenlijke woning voorraad,
7. Samenwerking aan gemeenschapsbelang, altijd vanuit dialoog en nooit vanuit loopgraven

8. Een gemeenschapsbelang met draagvlak bij 90% van de bevolking kan in de gemeente niet geblokkeerd worden door een minderheid van 10% van een belangengroep.

Meer concreet hebben wij 2 doelen voor de komende jaren:

- 1. Mobiliteit en natuur:** zwaar vrachtverkeer, tractoren en zware loonwerkmachines behoeven in 2030 nauwelijks meer door de kern en de ingeleverde natuur is ruimschoots gecompenseerd en versterkt elders in het dorp.
- 2. Energie en Wonen:** Helvoirt consumeert in 2030 60% minder aardgas dan in referentiejaar 2020, dit resultaat wordt gerealiseerd door autonome ontwikkelingen (ca 10%) en particuliere initiatieven (ca 20%), door acties gericht op bepaalde groepen bestaande woningen (ca 20%) en door inbreidingsplannen gericht op bijvoorbeeld 200 extra starters- en ouderen woningen (ca 10%).

In totaal hebben wij rond deze 2 voorstellen de volgende beslispunten opgesteld

1. Er wordt een dorpsplatform met bijvoorbeeld de naam **“Duur Saam Hel Voirt”** opgericht die de dialoog gaat organiseren en zal instaan voor de juiste afstemming en communicatie met gemeente en met bewoners. Verder monitort het platform de voortgang, neemt de nodige initiatieven en stelt plannen bij op basis van nieuwe externe ontwikkelingen en van nieuwe inzichten uit de verschillende dialogen en acties.
2. Het platform of de initiatievengroep komt met een voorstel voor een **bestand van namen van G1000 deelnemers** die bereid zijn op onderdelen mee te werken aan het realiseren van de goedgekeurde G1000Helvoirt voorstellen. De deelnemers stemmen erin toe dat hun naam, email, tel alsook hun specifieke interesses en deskundigheden in een veilig bestand bij het platform beschikbaar blijven voor uitvoeringsdoeleinden.
3. We maken **een nieuwe start** met het zoeken van de beste oplossing voor het vermijden van zwaar verkeer door de kern en gaan vanaf de start zorgen voor het noodzakelijke draagvlak **door in dialoog te gaan met alle belangengroepen en alle betrokkenen**. Er wordt niet gestart met extra onderzoek maar wel zal gebruik gemaakt worden van de resultaten van alle reeds uitgevoerde onderzoeken. Deze dialoog zal zorgvuldig uitgevoerd moeten worden, is niet gebaat bij het verliezen van cruciale partners en zal mogelijk een langere periode vergen.
4. **Compensatie van verloren natuurwaarden, herstel van ecologische verbindingzones** in de kern en/of het buitengebied en **compensatie van de (nieuwe) overlast voor direct aanwonenden vormen een integraal onderdeel van de dialoog** en de uit te werken oplossingen.
5. **Er moet vóór 2030 een oplossing komen voor het probleem van zwaar vrachtverkeer, tractoren en zware loonwerkmachines door de Torenstraat** (gedacht kan bijvoorbeeld worden aan een **korte nieuwe verbinding** tussen N65 en Helvoirtsestraat, en dit voor al dit verkeer van en naar N65 voor beide richtingen).
6. **De woningbouwvereniging Woonveste draagt zorg voor 60% aardgasreductie in 2030 voor de 357 sociale huurwoningen** (60 % minder dan in 2020).
7. **Particulieren en bedrijven met voldoende eigen financiële mogelijkheden nemen zelf hun verantwoordelijkheid** voor het behalen van hun 60% aardgasreductie in 2030. Gemeente en energiecoöperatie zullen hierbij ondersteunen met o.a. betrouwbare inzichten en oplossingen. Collectieve

inkoop van bepaalde maatregelen zal desgewenst aangeboden worden. De nadruk ligt hierbij op isolatie, gevolgd door zonnepanelen op het dak, (hybride) warmtepompen.

8. Het platform werkt samen met gemeente en HOT aan een pakket maatregelen voor de gestelde aardgasreductie in 2030 voor de groepen huiseigenaren die onvoldoende financiële middelen hebben of tegen andere obstakels aanlopen. Het pakket bestaat uit een wijk of huistype gerichte aanpak, waarbij inzicht gedeeld wordt, collectieve inkoop van maatregelen op betrouwbare wijze georganiseerd wordt, en waarbij financiële en andere barrières weggenomen worden. Ook hierbij zal de nadruk liggen op isolatie, gevolgd door zonnepanelen op het dak en (hybride) warmtepompen.

9. Het platform start een initiatief om samen in dialoog met alle betrokken partijen de flexibiliteit op de woningmarkt te vergroten. Ze kijken hierbij vooral naar inbreidingsmogelijkheden met een belangrijke prioriteit voor het creëren van ca. 200 starters- en/of ouderenwoningen. Deze kleinere woningen moeten in binnen en buitengebied op bestaande percelen beleidsmatig en financieel mogelijk gemaakt worden. Hiertoe behoort het (gescheiden) laten inwonen van ouders en jongeren alsook het opsplitsen van grotere oudere woningen. Deze flexibilisering van wonen vormt een bijdrage in zowel woningnood, aardgasreductie als duurzame zorg voor ouderen en kwetsbaren.

10. De lokale bijdrage aan de noodzakelijke extra elektriciteit voor deze energietransitie zal met prioriteit geproduceerd moeten worden door zonnepanelen op alle daken van huizen, bedrijven en boerenstallen. Ook gaat het platform in dialoog met alle betrokkenen en de gemeente om een plek binnen Helvoirt te zoeken voor **1 grote dorpswindturbine** als dit ook vanuit de regionale energiestrategie door de gemeente onderschreven kan worden. Het eigendom van deze dorpswindturbine komt in handen van de Helvoirtse gemeenschap. Deze dorpswindturbine kan samen met eerder genoemde **zonnepanelen op daken en opslag in een buurtbatterij de autonomie en eigen verantwoordelijkheid van het dorp vergroten.** Platform, gemeente en HOT werken hierin samen.

Obstakels waar van begin af rekening mee zal moeten worden gehouden:

1. Het ontbreken van ervaring in het betrekken, met name in de dialoog fase, van alle partijen, met name met de zwijgende meerderheid, met principiële one-issue partijen, en met groepen aanwonenden die last ondervinden van de nieuwe oplossing;
2. Onvoldoende dialoog als gevolg van onvoldoende participatie en belangstelling van bepaalde groepen;
3. Onvoldoende aandacht en compensatie voor de overlast van de collectieve oplossing voor bepaalde bewoners en bedrijven;
4. Hoe voorkomen van NIMBY stellingnames en het uit oog verliezen van het gemeenschappelijke belang?
5. Langdurend traject: eerste doelen pas in 2030 te bereiken, hoe aandacht en focus vasthouden?
6. De energietransitie gaat ook voor gemeenschappelijke overlast zorgen, denk bijvoorbeeld aan het verzwaren van het elektriciteitsnet in het hele dorp om nog meer lokale opwek van zon op dak, elektrificering van vervoer en vrachtvervoer, en vervanging van cv-ketels door warmtepompen mogelijk te kunnen maken.

G1000 Helvoirt

Samenwerking, collectiviteit,
lokaal en energie



Duur Saam Hel Voirt

1

Waarom 'Samenwerken en Collectiviteit'
en 'Lokaal en Energie'?



Duur Saam Hel Voirt

- Individueel streven naar duurzaamheid is niet genoeg
- Er zijn ook doelen die alleen gezamenlijk en door samenwerking te bereiken zijn
- 'Lokaal en Energie' is toegevoegd na toetreding lid van deze werkgroep



2



Duur Saam Hel Voirt

Inspiratie met meeste houvast

Zorg vanaf de start voor een dialoog tussen alle betrokkenen:

- * lokale groepen die samen iets willen,
- * de zwijgende meerderheid in het dorp,
- * inwoners die er hinder van gaan ondervinden,
- * groepen die principieel tegen zijn of lijken,
- * (lokale) deskundigen
- * de gemeente.



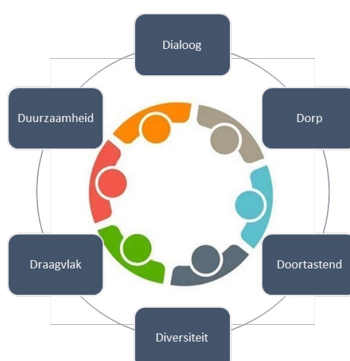
3



Duur Saam Hel Voirt

Duur Saam Hel Voirt

- Voorstellen van het Burgerakkoord komen tijdens uitvoering onder één dorpsplatform
- De naam **Duur Saam Hel Voirt** van Duurzaam, Samen, Helder en Vooruit
- Met 6 d's van: **D**orp, **D**uurzaamheid, **D**ialoog, **D**oortastend, **D**raagvlak en **D**iversiteit.



4

Concrete doelen die door samenwerking en dialoog bereikt kunnen worden



Duur Saam Hel Voirt

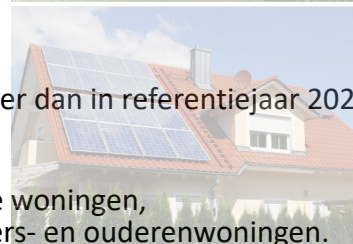
1. Mobiliteit en natuur

- * In 2030 is zwaar vrachtverkeer, tractoren en zware loonwerkmachines buiten de kern
- * In 2030 is ingeleverde natuur ruimschoots gecompenseerd en versterkt elders in dorp.



2. Energie en wonen

- * In 2030 is de gasconsumptie in Helvoirt totaal 60% minder dan in referentiejaar 2020
- * 10% door autonome ontwikkelingen,
- * 20% door particuliere initiatieven,
- * 20% door acties gericht op bepaalde groepen bestaande woningen,
- * 10% door inbreidingsplannen gericht op 200 extra starters- en ouderenwoningen.



5

Beslispunten 'algemeen'



Duur Saam Hel Voirt

1. Er wordt een dorpsplatform met bijvoorbeeld de naam "**Duur Saam Hel Voirt**" opgericht die de dialoog gaat organiseren met gemeente, bewoners en belangengroepen.
2. Er komt een voorstel voor een **bestand van namen van G1000 deelnemers** die bereid zijn op onderdelen mee te werken aan het realiseren van de goedgekeurde voorstellen.



6

Beslispunten 'natuur en mobiliteit'



Duur Saam Hel Voirt

3. We maken **een nieuwe start** met het zoeken van de beste oplossing voor het vermijden van zwaar verkeer door de kern en gaan **vanaf de start in dialoog** met alle belangengroepen en alle betrokkenen.
4. Vóór 2030 is er een **oplossing voor het probleem van zwaar vrachtverkeer, tractoren en zware loonwerkmachines** door de Torenstraat.
5. Deze oplossing gaat ten koste van natuur. Compensatie van verloren natuur, **herstel van ecologische verbindingzones** en compensatie van nieuwe overlast voor direct aanwonenden vormen een integraal deel van de oplossing.



7

Beslispunten 'energie en wonen'



Duur Saam Hel Voirt

6. De woningbouwvereniging **Woonveste draagt zorg voor 60% aardgasreductie in 2030 bij de 357 sociale huurwoningen.**
7. **Particulieren en bedrijven met voldoende eigen financiële mogelijkheden nemen zelf hun verantwoordelijkheid** voor het behalen van hun aandeel in het doel van 60% aardgasreductie in 2030.
8. **Platform, gemeente en HOT werken samen aan een pakket maatregelen** voor 60% aardgasreductie voor de groepen **huiseigenaren die zelf onvoldoende financiële of andere mogelijkheden hebben.**

8

Beslispunten 'energie en wonen'



Duur Saam Hel Voirt

9. Het platform start initiatief om in dialoog met alle betrokken partijen **de flexibiliteit op de woningmarkt te vergroten**. Voorbeeld: Inbreiding met prioriteit voor 200 woningen voor starters en ouderen, zoals mantelzorg in tuin.



10. De nodige extra elektriciteit komt met prioriteit uit **zonnepanelen op daken van huizen, bedrijven en stallen**. En het platform start 'n brede dialoog voor **1 grote dorpswindturbine en 1 buurtbatterij**.



Windturbine buiten kern

9

G1000 Helvoirt

Samenwerking, collectiviteit,
lokaal en energie



Duur Saam Hel Voirt

10

6. Bewustwording

Werkgroep 6 Bewustwording - Voorstellen voor het Burgerakkoord Duurzaam Helvoirt

Onze uitgangspunten

Doel

Doel is om mensen bewuster te maken van een duurzamer Helvoirt. Iedere reis begint met een eerste stap. Hoe kunnen we inwoners van Helvoirt inspireren en motiveren om vaker een duurzame stap te zetten? Alle inwoners bewuster te maken voor een duurzaam dorp.

Waarom is bewustwording belangrijk?

Bewust zijn is de basis van een duurzame gemeenschap. De grootste coöperatie is de natuur zelf en daar zijn wij als mens allemaal onderdeel van. Mensen daar bewust van maken is ons belangrijkste uitgangspunt.

Bewustwording van duurzaamheid en een duurzaam Helvoirt is nodig om de Aarde niet uit te putten. Momenteel is de klimaatcrisis een hot item, maar ook op vele andere vlakken maken we ernstig misbruik van de Aarde. Het leven zoals we dat nu kennen staat hier op het spel.

Alle duurzame acties die worden ondernomen hebben geen nut zonder voldoende bewustwording. Door middel van bewustwording wordt meer draagvlak gerealiseerd. Daarnaast helpt bewustwording voor alle duurzame initiatieven die er reeds zijn.

Hoe gaan we dit aanpakken?

Om een Duurzaam Helvoirt te realiseren is bewustwording nodig voor alle thema's van het Burgerberaad: biodiversiteit, natuurbehoud, minder consumeren, circulariteit, mobiliteit, leefbaarheid, wonen, mobiliteit, haalbaarheid, samenwerking en collectiviteit.

Klein beginnen en van daaruit dingen laten groeien. Kijkend naar mogelijkheden en niet naar onmogelijkheden met ruimte voor pilots. Door inwoners te informeren wat mogelijk is op het gebied van duurzaamheid.

Visie

Binnen Helvoirt is er een groot verenigingsleven. Er zijn al zoveel mooie duurzame initiatieven en actieve verenigingen in Helvoirt. We willen mensen wegwijs maken en het op die manier makkelijker maken om een eerste/nieuwe/volgende stap te zetten.

We willen mensen met elkaar verbinden. Niet alleen met bestaande initiatieven, maar ook nieuwe verbindingen leggen, tussen bijvoorbeeld ambassadeurs in de wijk, en tussen mensen met vragen en antwoorden over duurzaamheid.

Kinderen zijn onze toekomst! Dus laten we op school een zaadje planten, die ze mee naar huis nemen. Kinderen hebben de toekomst.

Voorstel 1. Duurzame wegwijzer

Doelgroep: alle inwoners van Helvoirt

Waarom een duurzame wegwijzer?

Er zijn al zoveel mooie duurzame initiatieven en actieve verenigingen in Helvoirt. Denk aan de natuurspeeltuin, speelgoedbeurs, tweedehands kleding, een deelauto, energieadvies, KANT voor vergroenen van je tuin, de weggeef hoek en vele anderen.

Een duurzame wegwijzer zal de inwoners van Helvoirt helpen om informatie te vinden over duurzame onderwerpen die zij belangrijk vinden. Alle initiatieven worden geïnterviewd, om deze daarna makkelijk vindbaar maken en meer onder de aandacht brengen.

Hoe gaan we dit aanpakken?

Dit betekent actiever communiceren via diverse kanalen. Bijvoorbeeld aan een vaste rubriek in 't Pomphuiske en helvoirt.net met uiteindelijk een groene verzamelgids editie van 't Pomphuiske. Maar ook op ludieke wijze zoals sketches, cabaret en filmpjes om een brede groep enthousiasmeren. Daarnaast een online platform waar alle duurzame projecten samen komen.

Laten we inspireren door middel van positieve impact. Als we in kaart brengen wat de positieve impact van deze initiatieven is (door enquêtes o.i.d.) en deze successen delen, helpen we de initiatieven groeien. Dit leert ons ook wat mensen belangrijk vinden en dan kunnen we daarop inspelen in de toekomst.

Beslispunten

- 1.1. Er komt een interactief online platform waar alle duurzame initiatieven in Helvoirt en omgeving zijn verzameld, en die als wegwijzer dient.
- 1.2 Er wordt meer bekendheid gegeven aan de duurzame initiatieven, de succesverhalen en de leerpunten, via bestaande communicatiekanalen maar ook door de organisatie van ludieke acties.

Voorstel 2. Verbinden en versterken

Doelgroep: Initiatiefnemers en wijk ambassadeurs

Waarom verbinden en versterken?

Samen ben je sterker, dit is voor veel vlakken, dit geldt zeker voor duurzaamheid. Door versterking en kruisbestuiving tussen bestaande initiatieven worden deze sterker. Dit is ook voor de ambassadeurs van duurzaamheid.

Verbinden en versterken is nodig om de duurzame initiatieven die er zijn, meer bekendheid te geven. Op deze manier kan iedereen in Helvoirt er meer gebruik van maken.

Hoe gaan we dit aanpakken?

We zien kruisbestuiving als kans om mensen bewust te maken van wat er nog meer mogelijk is. Het repaircafé komt langs op de speelgoedbeurs, de doorgeef kledingtas biedt ook eens een keer stekjes, op de boeken- en platenmarkt kun je energie vragen stellen etc.

Er gebeurt ook veel in de wijk, wat nog niet zichtbaar is maar wat we wel graag willen verbinden. Denkaan iemand met een energiezuinig huis, een tuin die is afgekoppeld van het regenwater of een buurman die gereedschap uitleent. Wij denken dat wijk ambassadeurs belangrijk zijn om deze verbindingen te leggen.

Beslispunten

2.1. Er wordt een coalitie opgericht waar initiatiefnemers en wijk ambassadeurs bij elkaar kunnen komen met als doel versterking en kruisbestuiving van duurzame initiatieven in Helvoirt.

Voorstel 3. Duurzame lesstof basisschool

Doelgroep: Jeugd

Waarom duurzame lesstof basisschool?

Bewustwording begint vaak bij het planten van een zaadje. Waar kun je dan beter beginnen dan bij onze jeugd op school? Alles wat we onze jeugd nu meegeven zullen zij over 10 jaar weer verder verspreiden.

Hoe gaan we dit aanpakken?

Wij zeggen: grijs eruit, groen erin!

Groene schoolpleinen zijn goed voor de gezondheid, beweging en concentratie van kinderen. Ook maken kinderen er meer vrienden en voelen zich zelfverzekerder, blijkt uit onderzoek van de VU Amsterdam.

Een groen schoolplein biedt enorme educatieve waarde voor allerlei vakken. Planten en dieren zoeken, proeven van eetbaar groen, klimmen en klauteren en letterlijk contact maken met de natuur.

Naast al het groen in de natuur zijn er nog legio duurzame onderwerpen aan te dragen waar iets over verteld kan worden. Onder andere de initiatiefnemers en wijk ambassadeurs kunnen hier in bijdragen, maar ook andere expertise is goed te gebruiken

Beslispunten

3.1. In plaats van het huidige, grijzige, schoolplein komt er een groen, klimaatadaptief schoolplein in Helvoirt waar leerlingen kunnen ontdekken, leren over en contact maken met de natuur.

3.2. De lesstof van de basisschool wordt op alle niveaus uitgebreid met duurzame onderwerpen, zodat de kinderen al vroeg met duurzaamheid in aanraking komen. Hierbij komen ook duurzaamheidsexperts op de basisschool vertellen over hun vakgebied.



1

Onze uitgangspunten

- De mens is onderdeel van de natuur
- Zorg dat de Aarde ons weer kan dragen
- Iedere reis begint met een eerste stap
- Kijk naar mogelijkheden



2



3

Voorstel 1. Duurzame wegwijzer

- Platform voor informatie duurzaamheid
- Startpunt volgende stap
- Communicatie voor meer bewustwording
- Successen delen

Beslispunten

- 1.1. Bouwen online platform met duurzame initiatieven
- 1.2. Vergroten bekendheid en vertellen succesverhalen van duurzame initiatieven

4

Voorstel 2. Verbinden en versterken

- Samen sterker
- Kruisbestuiving



Beslispunten

- 2.1. Oprichten coalitie van initiatief nemers en van wijk ambassadeurs

5

Voorstel 3. Grijs eruit, groen erin

- De jeugd heeft de toekomst
- Groen educatief schoolplein



Beslispunten

- 3.1. Richt een klimaat-adaptief schoolplein in
- 3.2. Aanpassen lesstof op alle niveaus, experts voor de klas zetten

6



7

G1000 Helvoirt

Presentatie en voorstellen
Circulariteit (groep 8)



Inhoud
presentatie



1. Werkwijze van onze groep
2. Circulaire visie
3. Wat is er al in Helvoirt?
4. Voorstellen



Werkwijze

Inspiratie en visie	Na de burgertop en inspiratiecarroussel is er een gezamenlijk visiedocument opgesteld
Excursie	Aanvullend is er een bezoek gebracht aan Vermeer duurzame diensten
Werkatelier	We zijn aan de slag gegaan met meerdere voorstellen concreet uit te werken
Nadere afstemming	De voorstellen zijn na het werkatelier nader afgestemd en verwerkt



Circulariteit

Onze voorstellen komen voort uit:

Kringloop & (her)gebruik	Spullen staat op plek 1 wanneer het gaat om impact van de gemiddelde Nederlander met betrekking tot verborgen uitstoot van broeikasgassen en andere soorten vervuiling (zie informatiegids). Naast het kopen van overbodige spullen (consuminderen) worden ook producten weggegooid terwijl het nog prima te repareren valt of hergebruikt kunnen worden. We willen dat Helvoirt hiervan bewust wordt, op de hoogte is van lopende kringloop en/of reparatie initiatieven en de mogelijkheden verbeteren of uitbreiden.
Land & pand	We gebruiken natuurlijk materiaal dat in de omgeving wordt gemaakt voor het isoleren van bestaande huizen en aanleggen van nieuwe wegen. We stimuleren biosbased materiaal: van land naar pand.
Planten, natuur & voedsel	We beseffen dat ieder huishouden afval heeft. Er zijn mogelijkheden om dit afval goed te recyclen. Dat is niet alleen goed voor natuur, maar kan juist kostenbesparend werken. Ook kunnen klimaat adaptieve maatregelen gestimuleerd worden voor de tuin (vasthouden en opvang van water).

Visie



VOORSTEL 8.1

Titel	De circulaire menukaart voor Helvoirtenaren
Samenvatting	<p>We beseffen dat ieder huishouden afval heeft. Er zijn mogelijkheden om dit afval beter te recyclen of te verwerken. Dat is niet alleen goed voor natuur, maar werkt ook kostenbesparend. Hetzelfde geldt voor klimaat adaptieve maatregelen in de tuin zoals het vasthouden en opvang van water. Kortom, we gebruiken de natuur voor afvalverwerking, bodemverbeteringen in de tuin en opvang van regenwater. Hier valt nog een wereld te winnen, maar we zien tegelijk dat inwoners op zoek zijn naar laagdrempelige mogelijkheden met keuzes die snel werken.</p> <p>Wij vinden dat de gemeente hier op moet inspelen en er een cruciale rol in kan spelen door inwoners de mogelijkheid te geven om laagdrempelig en als eigen keuze, in de vorm van een menukaart, circulaire mogelijkheden te bieden.</p>
Voorstel	<p>Er wordt een uitgebreide menukaart opgesteld en verspreid met keuzemogelijkheden die vanuit de gemeente worden gefaciliteerd met circulaire oplossingen voor afvalverwerking, bodemverbetering en opvang van regenwater.</p> <p>Daarbij stellen wij voor dat in de menukaart ten minste de keuze wordt geboden voor: een gratis wormenbak, een gratis regenton of het houden van een kip. Deze kaart moet beleidsmatig verder worden uitgewerkt, samen met de initiatiegroep en HOT, waarbij er aandacht moet zijn voor reeds bestaande initiatieven, de communicatie over het menukaart, haalbaarheid van de financiële middelen en lokale mogelijkheden en initiatieven.</p>
Beslispoint	8.1 De gemeente Vught stelt integraal een menukaart op met keuzemogelijkheden voor (lokale) circulaire initiatieven en verspreid de menukaart huis aan huis in Helvoirt.

VOORSTEL 8.2

Titel	Een circulair ambitiesdocument voor de openbare ruimte met uitvoeringsprogramma
Samenvatting	<p>Helvoirt moet veel meer natuurlijk materiaal gebruiken dat in de omgeving wordt gemaakt en verwerkt wordt in de openbare ruimte. We stimuleren biobased materiaal: van land naar pand. Zo kan grasfalt worden gebruikt met een biobased bindmiddel afkomstig uit gras. Dit zorgt voor vermindering van fossiele grondstoffen, voor een aanzienlijke CO2 reductie en voor duurzame opslag van CO2. Waarom is dit niet standaard?</p> <p>Ook kunnen andere groene oplossingen worden bedacht; het aanleggen van groene gevels die een natuurlijke isolatie vormen, het planten van meerdere soorten planten in de bermen en verder vergroenen van 'vergeten hoekjes'.</p> <p>Wij vinden dat de gemeente aan de slag moet gaan samen met een vertegenwoordiging van de initiatiegroep en HOT om een integraal ambitiesdocument met uitvoeringsprogramma op te stellen waarin circulaire oplossingen in de openbare ruimte geboden dienen te worden.</p>
Voorstel	Wij stellen voor om dergelijke oplossingen integraal te verwerken in een ambitiesdocument met een uitvoeringsprogramma. Daarbij denken we in ieder geval aan grasfalt of een andere vorm een duurzame biobased asfaltmengsel, het planten van meer bloemen in bermen, het verder vergroenen van vergeten hoekjes en de aanleg van groene gevels van gemeentelijke panden, en informatie te geven als inwoners een gevel wil vergroenen. Het ambitiesdocument moet verder worden uitgewerkt, samen met de initiatiegroep, waarbij er aandacht moet zijn voor reeds bestaande initiatieven, de communicatie over het menukaart, haalbaarheid van de financiële middelen en lokale mogelijkheden en initiatieven.
Beslispunten	8.2 De gemeente initieert een integraal ambitiesdocument met uitvoeringsprogramma om biobased materiaalgebruik in de openbare ruimte als standaard te gebruiken.

VOORSTEL 8.3

Titel	De G1000 als verbinder van lokale circulaire initiatieven														
Samenvatting en voorstel	<p>Helvoirtenaren moeten elkaar inspireren en kunnen vinden. Maar hoe weten mensen welke mogelijkheden er zijn of waar meer informatie te vinden is? We gebruiken de lokale kennis en initiatieven als smeeroilje om meer circulaire oplossingen uit te dragen in Helvoirt.</p> <p>Spullen staat op plek 1 wanneer het gaat om impact van de gemiddelde Nederlander met betrekking tot verborgen uitstoot van broeikasgassen en andere soorten vervuiling (zie informatiegids). Naast het kopen van overbodige spullen (consuminderen) worden ook producten weggegooid terwijl deze nog prima te repareren zijn of hergebruikt kunnen worden.</p> <p>We willen dat Helvoirt hiervan bewust wordt, op de hoogte is van lopende kringloop en/of reparatie initiatieven en de mogelijkheden verbeteren of uitbreiden.</p> <table border="1" data-bbox="986 1480 1410 1704"> <tr> <td>Spullen</td> <td>Boekenhopper, Kinderzwerfboek, Zoekdienst voor boeken, ruilhandel.nl, Zorgoutlet, Helvoirtse kleding boeken en platenmarkt, kringloopwinkels in Bienenmortel, Oisterwijk, Vught en Boxtel, Sjaalom Kastanjelaan 12, Cure & Kootje sustainables</td> </tr> <tr> <td>Voeding</td> <td>Too Good to Ho, No Food Wasted, Thuis afgehaald, Zet het aan de straat, Deelkast bij garage vd Heijden, Eierautomaat Gijzel</td> </tr> <tr> <td>Deelgebruik</td> <td>Peerby</td> </tr> <tr> <td>Vervoer</td> <td>Samen slim rijden, KBO vervoer, SnappCar</td> </tr> <tr> <td>Weggeven</td> <td>Weggeefhoek, gratisafhalen.nl, Mini bibliotheek</td> </tr> <tr> <td>Grondstoffen</td> <td>Inzameling oud ijzer, Cradle to cradle, Terracycle & Renewi</td> </tr> <tr> <td>Verspilling</td> <td>Waardeer het en repareer het, Repair cafe Vught</td> </tr> </table> <p>Er zijn al veel initiatieven. Wij stellen voor dat hier veel meer bekendheid aan gegeven moet worden. Te denken valt hierbij aan een thema nummer van t Pomphuiske, een Helvoirtse Futura dag of vergelijkbaar festival.</p> <p>We willen een visualisatie van de voortgang en resultaten van de uitwerking door middel van deze burgerraad door een documentaire.</p>	Spullen	Boekenhopper, Kinderzwerfboek, Zoekdienst voor boeken, ruilhandel.nl, Zorgoutlet, Helvoirtse kleding boeken en platenmarkt, kringloopwinkels in Bienenmortel, Oisterwijk, Vught en Boxtel, Sjaalom Kastanjelaan 12, Cure & Kootje sustainables	Voeding	Too Good to Ho, No Food Wasted, Thuis afgehaald, Zet het aan de straat, Deelkast bij garage vd Heijden, Eierautomaat Gijzel	Deelgebruik	Peerby	Vervoer	Samen slim rijden, KBO vervoer, SnappCar	Weggeven	Weggeefhoek, gratisafhalen.nl, Mini bibliotheek	Grondstoffen	Inzameling oud ijzer, Cradle to cradle, Terracycle & Renewi	Verspilling	Waardeer het en repareer het, Repair cafe Vught
Spullen	Boekenhopper, Kinderzwerfboek, Zoekdienst voor boeken, ruilhandel.nl, Zorgoutlet, Helvoirtse kleding boeken en platenmarkt, kringloopwinkels in Bienenmortel, Oisterwijk, Vught en Boxtel, Sjaalom Kastanjelaan 12, Cure & Kootje sustainables														
Voeding	Too Good to Ho, No Food Wasted, Thuis afgehaald, Zet het aan de straat, Deelkast bij garage vd Heijden, Eierautomaat Gijzel														
Deelgebruik	Peerby														
Vervoer	Samen slim rijden, KBO vervoer, SnappCar														
Weggeven	Weggeefhoek, gratisafhalen.nl, Mini bibliotheek														
Grondstoffen	Inzameling oud ijzer, Cradle to cradle, Terracycle & Renewi														
Verspilling	Waardeer het en repareer het, Repair cafe Vught														
Beslispunt	8.3 De gemeente en HOT faciliteert, inventariseert en communiceert over (lokale) circulaire initiatieven en stimuleert uitbreiding en samenwerking tussen deze initiatieven en/of partijen.														

VOORSTEL 8.4

Titel	Ketenaanpak bio based isoleren
Samenvatting	We zetten in op huisisolatie door middel van isoleren door biobased vezels die regionaal worden gerealiseerd. Dit is duurzaam, neemt CO2 op, en biedt mogelijkheden voor agrariërs. Er gebeurt al veel, maar de mogelijkheden moeten worden uitgebreid: ga in gesprek met agrariërs maar misschien nog wel belangrijker: bouwbedrijven, projectontwikkelaars en de woningcorporaties.
Voorstel	In de keten Zuid Oost Brabant Verbouwt Natuurlijk werken grote akkerbouwers en enkele loonwerkers samen aan biobased materiaalgebruik. De keten is samen met de Rabobank opgezet. Met succes, want inmiddels zetten Brabantse boeren 160 hectare stro, vlas, vezelhennepe en sorghum in om de keten op gang te helpen. Dertien corporaties en drie regionale bouwbedrijven maken zich hard voor de afname van de gewassen. De dertien MRE corporaties zijn zelfs een stapje verder gegaan. Zij ondertekenden de Commitment Verklaring Van Land tot Pand om versneld in 5 jaar naar 100% (waar mogelijk) biobased materiaalgebruik te komen. Een dergelijke ketenaanpak zou ook voor Helvoirt een uitkomst bieden. Samen zijn we sterker, als collectieve inkoopkracht van bewoners worden we ondersteund door de gemeente voor advies, en collectief inkopen van biobased isolatie materiaal, zodat we grootschalig energie besparen en zo onze agrarische burens ondersteunen
Beslispunten	8.4 De gemeente en HOT vervullen een aanjagende rol om met Building Balance een ketenaanpak te organiseren en te ondertekenen om het isolatieprogramma om met bio based materiaal te isoleren

9. Haalbaarheid



HEEL HELVOIRT HAALBAAR

Een duurzaam Helvoirt
haalbaar maken voor
iedereen!



VOORSTEL GROEP 9, HAALBAARHEID

BESLISPUNTEN	P.3
OPSTELLEN HAALBAARHEIDSCOMMISSIE	P.4
ER MOET HAALBAARHEIDSCRITERIA OPGESTELD WORDEN, MET STAKEHOLDERS, WAARMEE DE COMMISSIE KAN ADVISEREN/TOETSEN.	P.5
REALISATIE VAN HET VOORSTEL	P.7

BESLISPUNTEN

1. Opstellen van een haalbaarheidscommissie
2. Er moet kaders opgesteld worden met bewoners waaraan de commissie kan toetsen.

OPSTELLEN VAN EEN HAALBAARHEIDSCOMMISSIE

- ✓ Verschillende stakeholders zitten in deze commissie; bewoners, bedrijven en gemeente.
- ✓ Constructief beoordelen c.q. adviseren.
- ✓ Geen besluitvorming commissie
 - ✓ Haalbaarheid een boost geven!
 - ✓ Hulp bieden!
- ✓ De Commissie werkt met kaders die zijn gericht op een duurzaam Helvoirt.
- ✓ Bewoners kunnen plannen toetsen op haalbaarheid.

ER MOET HAALBAARHEIDSCRITERIA OPGESTELD WORDEN, MET STAKEHOLDERS, WAARMEE DE COMMISSIE KAN ADVISEREN/TOETSEN.

- ✓ De kaders worden in samenspraak met bewoners opgesteld.
 - ✓ Stakeholder betrokkenheid
 - ✓ Financiën
 - ✓ Juridisch
 - ✓ Gemeentelijke beleidskaders en doelstellingen:
 - ✓ Projectmanagement
 - ✓ Kennisuitwisseling
 - ✓ Projectkaders
- ✓ Criteria zijn gericht op een duurzaam Helvoirt.
- ✓ Voor grote en kleine ideeën.

Geen accountant, geen financier, geen jurist nodig etc, werken met lokale kennis

Je krijgt kosteloos ondersteuning.

Je maakt gebruik van lokale kennis en expertise.

Iedereen mag er gebruik van maken.

Voor bewoners, ondernemers en de gemeente.

Collectief geheugen borgen van de projecten en geleerde lessen.

Monitoring kan hier in opgenomen worden als projecten lopen.

REALISATIE VAN HET VOORSTEL

Uiteraard een akkoord van jullie! ☺

Initiator.

- Kwaliteiten deelnemers compleet
 - Lokale kennis
 - Juridische kennis
 - Financiële kennis
- X aantal mensen, kneedbaar qua samenstelling.

Projecten moeten worden ingebracht.

Kerngroep die uitgebreid kan worden naar onderwerp.

- Kerngroep bestaat uit 5 deelnemers
 - 2 inwoners
 - HOT
 - Gemeente
 - Ondernemer





1



2

DIT DOEN WE DOOR:

- Meer betrekken, inzetten en medeverantwoordelijk maken van (Duin)boeren, ecologen en natuurbeschermingsorganisaties.
- Wij willen zelf graag waar we kunnen meedenken, monitoren en adviseren en expertise zoeken.
- We willen ook andere burgers en kinderen bewust maken van de “ Natuurparel” die Helvoirt nu is en dat het niet vanzelfsprekend is dat die er blijft.

- *Hier is een actieve inzet van ons allemaal voor nodig!*

We zijn daarom tot 5 belangrijke beslispunten gekomen



3

1. LANGE TERMIJN VISIE / PLAN. (GROENE GEMEENTE)

- **Beslispunt 1.1** We willen een lange termijn *visie voor de komende 50 jaar* voor de Gemeente Helvoirt waarin met een groene ecologische bril naar Helvoirt wordt gekeken, en welke wordt *uitgewerkt in beleidskeuzes met een uitvoeringsplan.*
- **Beslispunt 1.2** De gemeente Vught zou een *ecoloog in dienst* moeten nemen die dagelijks met een ecologische bril met het grondgebied bezig is en collega's en inwoners kan ondersteunen.

NB: ook bij het maken van ons voorstel was rondgang met een ecoloog essentieel



4



2. BERMEN

- **Beslispunt 2.1.**
Het maaien en aanplanten van de bermen moet zo worden gedaan dat *alle natuur (ook bodemleven/regenwormen) een kans krijgt.*
- **Beslispunt 2.2.**
De gemeente gebruikt voor onkruid en ongedierte verdelgung *middelen die geen of zo weinig mogelijk schade aan natuur en milieu toebrengen* en geeft hierover ook voorlichting aan inwoners.

5



KANSEN BERMEN

6

3. HOUTWALLEN, ZANDPADEN

- **Beslispunt 3.1**
Breng *alle zandpaden in kaart* en richt het beheer van de paden en de bermen specifiek in voor deze paden zodat de *biodiversiteit behouden blijft of wordt vergroot*.
- **Beslispunt 3.2.**
Breng *voormalige houtwallen en zandpaden in kaart*, en *herstel* ze in de oude staat *en stimuleer* grondbezitters om dat te doen.



7



8

4. GEMEENTELIJKE -GRONDEN, - BOSSEN EN OVERIGE BEHEER

• **Beslispunt 4.1**

Voor gronden van de gemeente en omliggende gronden wordt een plan gemaakt om deze gronden zo in te zetten dat de biodiversiteit wordt vergroot.

• **Beslispunt 4.2.**

Bomen en bosjes blijven staan / bestaan, eventueel via herplant, en bij nieuwe aanplant wordt meerwaarde voor de natuur bereikt

• **Beslispunt 4.3.**

Alert zijn en ontraden (verbieden) van vestigen en uitbreiding van bedrijven die alleen maar monocultuur bedrijven

• **Beslispunt 4.4.**

Regelmatig overleg en afstemming met de verschillende natuurbeschermingsorganisaties, waterschap, natuur en milieugroep Vught en duinboeren om de volgende landschappen of gebieden te beschermen en te verbeteren:

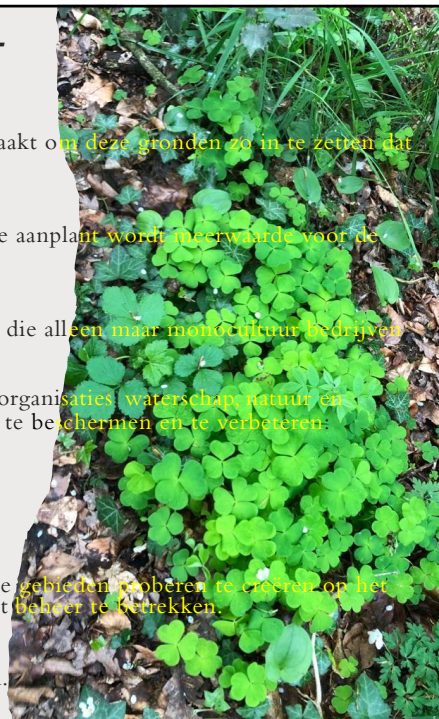
- het open beekdal het Helvoirts Broek
- het Brokkenbroekbos
- het Brokkenbroek landbouwgebied
- de Guldenberg
- het Hengstven
- de Distelberg
- LDD

• **Beslispunt 4.5.**

Afstemmen met boeren en een verdien model voor boeren in de verschillende gebieden boeren te creëren op het gebied van beheer. De natuurbeschermingsorganisaties stimuleren hen bij het beheer te betrekken.

• **Beslispunt 4.6.**

Houdt het buitengebied in stand als rustgebied en geef boeren hierbij een rol.



9



VOORBEELDEN

Brokkenbroekbos en natuurinclusieve landbouw

10



11



12



13



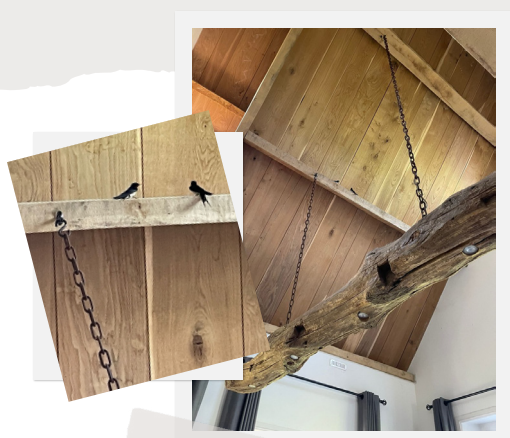
14



VOORBEELDEN

15

HELPEN JULLIE MEE?



- Om de natuur te herstellen en te behouden voor de toekomstige generaties en om Helvoirt leefbaar te houden!

- **Dank je wel!**

16

13. Wonen en bouwen

Werkgroep 13 Bouwen en Wonen

Samenvatting

Werkgroep 13, wil graag snel en aanbod gedreven bouwen.
Gericht op praktisch nut, zonder winstdoelstelling, duurzaam-circulair,
modulair en goedkoop.
Zodat iedereen die dat wil een leven lang in Helvoirt kan blijven wonen.

En stelt voor om 100 flex-woningen op tijdelijke basis te realiseren in de
segmenten 'instapper', 'doorstromer' en 'senior'.

Werkgroep 13 Bouwen en Wonen

- betaalbaar en levenslang wonen in Helvoirt –

Het Voorstel...

Welke toekomst zien wij voor ons?

een leven lang in Helvoirt wonen voor wie dat wil.

Helaas is dat niet vanzelfsprekend en mogelijk vanwege stagnatie in de woningbouw en woningmarkt.

- dit zorgt voor een landelijk tekort aan woningen,
- dit raakt alle bevolkings- en leeftijdsgroepen,
- ook in Helvoirt.

*Het koopsegment is voor alleenstaanden en starters onbetaalbaar.
Kleiner wonen zit vast vanwege gebrek aan beschikbare woningen.
Alternatieven - zoals huur - zijn te beperkt voor handen.*

De werkgroep maakt in dit stadium nog geen keuze tussen huur en koop.

In de optiek van de werkgroep is huur een zeer aantrekkelijk alternatief.

De werkgroep stelt zich op het standpunt dat de woningbouw corporaties hier in 1^e instanties aan zet zijn.

Dit neemt niet weg dat de werkgroep ook graag met hen in gesprek zou willen gaan om mogelijkheden op het gebied van flex-woningen in relatie tot huur verder te verkennen en uit te werken.

Het toekomstbeeld van de werkgroep is een inclusief beeld, met andere woorden iedereen die wil kan en mag meedoen.

Het voorstel...

Realiseer 100 flex-woningen in de categorieën:

- Instapper #30 > woonruimte 1-2 personen (50m²-K€75)
- Doorgroeier #40 > woonruimte 3-5 personen met tuin (100m²-K€125)
- Senior #30 > woonruimte 1-2 personen met tuin (65m²+35m²-K€100)

100% modulair, maximaal circulair en CO2 neutraal.

Op tijdelijke basis (10jr of langer).

Op vrijkomende agrarische- en/of door gemeente beschikbaar gestelde gronden (ca. 4 HA).

Op basis van pacht.

De werkgroep redeneert vanuit een aanbod gedreven aanpak, dit wil zeggen dat men kan kiezen uit de drie genoemde varianten.

Het voorstel draagt bij aan doorstroming op de woningmarkt:

- bedoeld als een betaalbaar woningaanbod,
- bedoeld als een duurzaam woningaanbod,
én
- bedoeld als levensloopbestendig woningaanbod.

*Dat op korte termijn realiseerbaar is,
met minimaal en tijdelijk (10 jaar) ruimtebeslag,
zodat ieder die dat wil kan blijven wonen in Helvoirt.*

Het voorstel biedt de volgende kansen:

- in- en doorstromers die een acute woonbehoefte hebben, wordt een kans geboden op een woning,
- er komen woningen beschikbaar met nieuwe kansen op doorstroming,
- het tijdelijke karakter sluit aan bij de behoefte van nu,
- er wordt niet vooruitgelopen op de behoefte(n) van morgen, die weten we namelijk niet,
- het ruimtebeslag is tijdelijk en beperkt,
- het draagt bij aan een circulaire samenleving,
- én.....
- ook Helvoirt levert bijdrage aan 'regionale woningdeal'.

Wij zien de volgende hobbels...

- regeldruk > daarom support om dit in een regelluwe omgeving te realiseren,
- 'nimby' (not in my back-yard...) > daarom commitment en prioriteit met nadruk op algemeen belang,
- wie kan dit realiseren > daarom behoefte aan een stichting en/of corporatie door professionals gerund maar zonder winstoogmerk.

Beslispunten die wij aan de zaal willen voorleggen:

Beslispunt 1:

steunt de zaal ons voorstel om 100 flex-woningen te realiseren in Helvoirt?

Beslispunt 2:

steunt de zaal onze wens dat de gemeente meewerkt aan de realisatie van 100 flex-woningen door 'uitleg'-gebieden en of andere locatie(s) beschikbaar te stellen voor zover dit in haar macht ligt?

Beslispunt 3:

steunt de zaal onze wens dat de gemeente medewerking verleent aan het realiseren van 100 flex-woningen door bestemmingsplanwijzigingen op vrijkomende agrarische gebieden te bewerkstelligen?



1



2



3



4



Ons voorstel biedt de volgende kansen:

- in- en doorstromers die een acute woonbehoefte hebben, wordt een kans geboden op een woning
- er komen woningen beschikbaar met nieuwe kansen op doorstroming
- het tijdelijke karakter sluit aan bij de behoefte van nu
- er wordt niet vooruitgelopen op de behoefte(n) van morgen, die weten we namelijk niet
- het ruimtebeslag is tijdelijk en beperkt
- het draagt bij aan een circulaire samenleving
- én.....ook Helvoirt levert bijdrage aan 'regionale woningdeal'

5



Dit zijn de hobbels die wij zien....

- regeldruk >
 - daarom support om dit in een regelluwe omgeving te realiseren
- 'nimby' (not in my back-yard...) >
 - daarom commitment en prioriteit met nadruk op algemeen belang
- wie kan dit realiseren >
 - daarom behoefte aan stichting en/of corporatie
 - door professionals zonder winstoogmerk

6

Zo willen wij ons voorstel realiseren...

- *Beslispunt 1 > steunt u ons voorstel om 100 flex-woningen te realiseren in Helvoirt?*
- *Beslispunt 2 > steunt u onze wens dat de gemeente meewerkt aan de realisatie van 100 flex-woningen door 'uitleg'-gebieden en of andere locatie(s) beschikbaar te stellen voor zover dit in haar macht ligt?*
- *Beslispunt 3 > steunt u onze wens dat de gemeente haar medewerking verleent aan het realiseren van 100 flex-woningen door bestemmingsplanwijzigingen op vrijkomende agrarische gebieden te bewerkstelligen?*